

**Uchwała Nr LII/389/22
Rady Miejskiej Oleśnica
z dnia 2 grudnia 2022r.**

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 ze zm.) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budowle, budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej zgodnie z ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2057 tj.)
- 2) budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby działalności kulturalnej prowadzonej w formie świetlic, domów kultury i bibliotek o których mowa w art.4 ust 1. ustawy z dnia 25 października 1991r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 194 ze zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami,
- 3) grunty i budynki wykorzystywane na potrzeby działalności w zakresie pomocy społecznej, w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r o pomocy społecznej (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 2268 ze zm.)
- 4) grunty, budowle, budynki lub ich części wykorzystywane do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków na podstawie ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 2028 ze zm.)

§2.

Zwolnienia, o których mowa w pkt 1-4 nie obejmują budynków i gruntów oraz budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Rady Gminy Oleśnica Nr 243/XXXV/13 z dnia 18 listopada 2013 roku.

§4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Oleśnica .

§5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Krystyna Bator
Krystyna Bator

RADA MIEJSKA OLEŚNICA

Uzasadnienie do Uchwały Nr LII/389/22 Rady Miejskiej Oleśnica z dnia 2 grudnia 2022r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1452 ze zm.) Rada Miejska w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw.

Niniejszy projekt uchwały przewiduje zwolnienie od podatku od nieruchomości :

- 1) dla gruntów, budowli, budynków lub ich części wykorzystywanych na potrzeby działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- 2) dla budynków lub ich części wykorzystywanych na potrzeby działalności kulturalnej prowadzonej w formie świetlic, domów kultury i bibliotek ,
- 3) dla gruntów i budynków wykorzystywanych na potrzeby działalności w zakresie pomocy społecznej,
- 4) dla gruntów, budowli i budynków wykorzystywanych do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków.

Zwolnienie nie obejmuje budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Uchwalenie niniejszej uchwały uzasadnione jest względami społecznymi z uwagi na przedmiot prowadzonej działalności użyteczności publicznej, a także potrzebą dostosowania przepisów prawa miejscowego do upoważnień ustawowych wynikających z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1452 ze zm.) oraz aktualnego orzecznictwa sądowno administracyjnego.

W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały pozostaje w całości zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Krystyna Bator
Krystyna Bator

