

ZARZĄDZENIE Nr 46/2019
Burmistrza Miasta i Gminy Oleśnica
z dnia 2 września 2019 r.

w sprawie Regulaminu projektu realizowanego przez Gminę Oleśnica pn.: „**Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Oleśnica – etap III**”.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 3 i art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1.

Ustalam Regulamin projektu realizowanego przez Gminę Oleśnica pn.: „**Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Oleśnica – etap III**” stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ
Miasta i Gminy Oleśnica
uoh
mgr Leszek Juda

REGULAMIN

projektu realizowanego przez Gminę Oleśnica pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Oleśnica – etap III”

I. Definicje

1. Projekt – projekt realizowany przez Gminę Oleśnica pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Oleśnica – etap III”.
2. Urząd – Urząd Miasta i Gminy w Oleśnicy.
3. Inwestor – Gmina Oleśnica.
4. Przydomowa oczyszczalnia ścieków - zespół urządzeń oczyszczających ścieki bytowo-gospodarcze i odprowadzających je w stanie oczyszczonym do gleby lub wód powierzchniowych.
5. Budynek mieszkalny – budynek będący własnością osób fizycznych, w którym przynajmniej 70% powierzchni całkowitej stanowi część mieszkalna i nie więcej niż 30% część usługowa lub inna.

II. Postanowienia ogólne

1. Celem projektu jest:
 - a) poprawa stanu naturalnego środowiska poprzez ograniczenie ilości odprowadzanych nie oczyszczonych ścieków socjalno – bytowych bezpośrednio do gruntu lub do wód powierzchniowych;
 - b) stworzenie możliwości zagospodarowania ścieków na obszarach, dla których nie planuje się budowy zbiorczej kanalizacji sanitarnej ze względów technicznych bądź ekonomicznych.

III. Warunki przystąpienia i uczestnictwa w projekcie

1. Przedmiotem projektu jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie Gminy Oleśnica, gdzie nie ma możliwości włączenia się do istniejącej lub planowanej sieci kanalizacyjnej i gdzie włączenie się do sieci kanalizacyjnej jest niemożliwa z przyczyn technicznych i ekonomicznych.
2. Inwestorem projektu jest Gmina Oleśnica.
3. W projekcie mogą uczestniczyć właściciele istniejących budynków z czynną instalacją wodnokanalizacyjną z wyłączeniem nieruchomości wykorzystywanych sezonowo oraz służących do oczyszczania ścieków pochodzących z prowadzonej na terenie nieruchomości działalności gospodarczej.

4. Podstawą uczestnictwa w projekcie jest posiadanie tytułu własności nieruchomości. Jeżeli nieruchomość posiada więcej niż jednego właściciela wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli na budowę oczyszczalni.

IV. Zasady i źródła finansowania

1. Warunkiem realizacji projektu jest uzyskanie przez Gminę dofinansowania ze źródeł zewnętrznych w tym w szczególności z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014- 2020.
2. Rada Miejska określiła w uchwale budżetowej wysokość środków przeznaczonych na realizację projektu.
3. Koszt realizacji inwestycji ponoszony przez właściciela nieruchomości wyniesie nie więcej 15% wycenionych nakładów na budowę jednej przydomowej oczyszczalni ścieków tj. wyniesie 1 500,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych).
4. Uczestnik projektu nie może posiadać zaległości z tytułu podatków, opłat i innych należności względem Gminy.
5. Środki na finansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków pochodzą ze środków własnych Gminy, zewnętrznych źródeł finansowania oraz udziału finansowego właściciela nieruchomości zgodnie z pkt. 3.

V. Realizacja projektu

1. Zainteresowany uczestnictwem w projekcie zgłasza chęć przystąpienia do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków składając deklarację w Urzędzie Miasta i Gminy w Oleśnicy.
2. Wykonanie inwestycji zostanie zlecone specjalistycznej firmie wybranej zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Do budowy oczyszczalni będą wykorzystywane wyłącznie nowe urządzenia posiadające aktualną aprobatę techniczną stosowaną w budownictwie wg obowiązujących przepisów prawa budowlanego i posiadające deklarację zgodności CE z normą PN-EN 12566-3:2007+A1:2009.
4. Gmina będzie sprawowała nadzór nad eksploatacją oczyszczalni przez okres 5 lat od momentu zakończenia inwestycji.
5. Właściciel nieruchomości będzie zobowiązany do eksploatacji oczyszczalni zgodnie z instrukcją użytkowania oraz do udostępnienia obiektu do kontroli przez okres 5 lat od momentu zakończenia inwestycji.

VI. Postanowienia końcowe

1. Nadzór nad przestrzeganiem i egzekwowaniem przepisów niniejszego regulaminu pełni Burmistrz Miasta i Gminy Oleśnica.
2. W sprawach nieobjętych niniejszym regulaminem mają zastosowania przepisy ustaw: Prawo budowlane, Prawo wodne, Prawo ochrony środowiska, Kodeks cywilny oraz Prawo zamówień publicznych.

Załączniki:

1. Wzór umowy o realizacji przydomowej oczyszczalni ścieków.
2. Wzór umowy użyczenia.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Oleśnica
Łucja
Krzysztof Juda

