

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 poz. 1094 ze zm.) zwaną dalej – ustawą ooś, oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku którego Inwestorem jest Prime PV Assets Sp. z o.o. za pośrednictwem pełnomocnika Pani Joanny Kołodziej-Bussek, oraz biorąc pod uwagę stanowiska wydane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, a także Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Staszowie,

orzekam

- I. o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa instalacji fotowoltaicznej pn. OLEŚNICA, na terenie działki nr ew. 726, 794 w m. Oleśnica, o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania”;**
- II. zobowiązuje do spełnienia następujących warunków i wymagań:**
 1. w przypadku konieczności odwodnienia wykopów budowlanych, wody z odwodnienia należy uprzednio oczyścić z zawiesiny przed wprowadzeniem do odbiornika;
 2. zaplecze budowy oraz miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych należy zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 5 m od rowów melioracyjnych;
 3. projektowaną instalację fotowoltaiczną należy zlokalizować z zachowaniem pasa technicznego o szerokości zapewniającej prowadzenie prac utrzymaniowych rowów melioracyjnych;
 4. ogrodzenie instalacji należy zlokalizować w odległości umożliwiającej wykonanie prac utrzymaniowych na rowach melioracyjnych nie mniejszej niż 5 metrów;
 5. transformatory należy zlokalizować w odległości 10 m od rowów melioracyjnych;
 6. prace budowlane należy prowadzić w sposób, który nie będzie powodował ingerencji w istniejącą sieć drenarską, obiekty melioracji oraz rowy melioracyjne, a w przypadku braku takiej możliwości na podstawie zgłoszenia lub pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę ww. urządzenia z zachowaniem ich funkcji;
- III. charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

Uzasadnienie

W dniu 16.06.2023 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Inwestora PRIME PV ASSETS Sp. z o.o. za pośrednictwem pełnomocnika Pani Joanny Kołodziej-Bussek, uzupełniony w dniu 28.06.2023 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej pn. OLEŚNICA, na terenie działki nr ew. 726, 794 w m. Oleśnica, o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania.” Do wniosku dołączone zostały następujące dokumenty:

- karta informacyjna przedsięwzięcia 4 egz. wraz z zapisem w formie elektronicznej,
- poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- mapa w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięciem,
- uproszczony wypis z rejestru gruntów,
- pełnomocnictwo,
- oświadczenie o liczbie stron postępowania,
- dowód uiszczenia opłaty skarbowej,
- zaświadczenie o przeznaczeniu działki w mpzp.

Dla terenu objętego ww. przedsięwzięciem Gmina Oleśnica nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Oleśnica.

Burmistrz Miasta i Gminy Oleśnica pismem znak: BKŚ.IV.6220.1.2023 z dnia 04.07.2023 r. zawiadomił o wszczęciu postępowania: wnioskodawcę, strony postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o ochronie środowiska oraz art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego.

Ponieważ w przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś oraz art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego – zawiadamianie stron o czynnościach organu administracji publicznej następuje przez obwieszczenia, na tablicach ogłoszeń w miejscowości Oleśnica, gmina Oleśnica, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Oleśnica oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Oleśnica.

Po zapoznaniu się ze złożonym wnioskiem wraz z Kartą informacyjną przedsięwzięcia, organ stwierdził, że inwestycja należy do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustaw z dnia 3 października 2008 r - zwanej ustawą o oś - mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w związku z §3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), tj. *zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej*

infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

Zatem dla wnioskowanego przedsięwzięcia zachodzi obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W związku z powyższym, w toku prowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz U. z 2023 poz. 1094 ze zm.), pismem znak: BKŚ.IV.6220.1.2023 z dnia 04.07.2023 r. tut. Organ wystąpiła do organów tj.:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach,
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sandomierzu,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Staszowie,

o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, przesyłając w załączeniu dokumentację załączoną do wniosku.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem znak: NZ.9022.4.21.2023 z dnia 21.07.2023 r. wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W opinii Organ wyjaśnił, że na podstawie przedłożonej analizy oddziaływań przedmiotowej inwestycji, opisaney w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, przy zachowaniu czynników ograniczających jej wpływ na środowisko oraz biorąc pod uwagę rodzaj i skalę, możliwe zagrożenia dla środowiska oraz zdolność jego samooczyszczania i odnawiania zasobów naturalnych przedmiotowa inwestycja nie pogorszy ponadnormatywnie stanu środowiska w tym nie wpłynie negatywnie na zdrowie i życie ludzi.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Sandomierzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak: KR.ZZŚ.4.4901.96.2023.WBK z dnia 17.07.2023 r., wyraził opinię, że dla ww. planowanego przedsięwzięcia nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, przy uwzględnieniu w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków:

1. w przypadku konieczności odwodnienia wykopów budowlanych, wody z odwodnienia należy uprzednio oczyścić z zawiesiny przed wprowadzeniem do odbiornika;
2. zaplecze budowy oraz miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych należy zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 5 m od rowów melioracyjnych;
3. projektowaną instalację fotowoltaiczną należy zlokalizować z zachowaniem pasa technicznego o szerokości zapewniającej prowadzenie prac utrzymaniowych rowów melioracyjnych;
4. ogrodzenie instalacji należy zlokalizować w odległości umożliwiającej wykonanie prac utrzymaniowych na rowach melioracyjnych nie mniejszej niż 5 metrów;
5. transformatory należy zlokalizować w odległości 10 m od rowów melioracyjnych;
6. prace budowlane należy prowadzić w sposób, który nie będzie powodował ingerencji w istniejącą sieć drenarską, obiekty melioracji oraz rowy melioracyjne, a w przypadku braku takiej możliwości na podstawie zgłoszenia lub pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę ww. urządzenia z zachowaniem ich funkcji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach pismem znak: WOO – II.4220.211.2023.MJA.1 z dnia 20.07.2023 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia Karty informacyjnej przedsięwzięcia. Pismem z dnia 28.07.2023 r. Inwestor zwrócił się o przedłużenie terminu na wykonanie uzupełnień do dnia 31.08.2023 r.

W związku z przedłożeniem przez Inwestora uzupełnień, Burmistrz Miasta i Gminy Oleśnica, zwrócił się pismem znak: BKŚ.IV.6220.1.2023 z dnia 06.09.2023 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Staszowie, oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie celem ponownego zajęcia stanowiska w związku z wydanymi opiniami o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Ww. uzupełnienie zostało również przesłane do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach w celu zajęcia stanowiska.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Staszowie pismem z dnia 19.09.2023 r. (data wpływu 20.09.2023 r.) znak: NZ.9022.4.21.23.II po uwzględnieniu uzupełnienia do Karty informacyjnej przedsięwzięcia podtrzymał swoje stanowisko zawarte w opinii z dnia 21.07.2023 r. znak: NZ.9022.4.21.23.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Sandomierzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak: KR.ZZŚ.4.4901.96.2023.WBK z dnia 22.09.2023 r., ponownie wyraził opinię, że dla ww. planowanego przedsięwzięcia nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, przy uwzględnieniu w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ww. warunków.

Po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, Karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz złożonych uzupełnień, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach postanowieniem znak: WOO-II.4220.211.2023.MJA.2 z dnia 22.09.2023 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Burmistrz Miasta i Gminy Oleśnica obwieszczeniem znak: BKŚ.IV.6220.1.2023 w dniu 03.10.2023 r. zawiadomił strony postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego o możliwości wypowiedzenia się co do zebranego materiału dowodowego przed wydaniem decyzji, w terminie 7 dni od daty publicznego ogłoszenia. Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. W wyznaczonym terminie nie wniesiono żadnych uwag i zastrzeżeń.

Analizując zgromadzone w sprawie dokumenty, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ww. ustawy, w szczególności rodzaj, usytuowanie i charakterystykę przedsięwzięcia oraz możliwy zasięg i rodzaj oddziaływań ustalono:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie – farma fotowoltaiczna o mocy do 1,5 MW zlokalizowane zostanie na działkach o nr ewid. 726, 794 obręb ewidencyjny Oleśnica, gmina Oleśnica i obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- konstrukcja wolnostojąca, składająca się z ramy ze stali ocynkowanej, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie wbijana bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara) lub też tzw. konstrukcja obciążeniowa. Panele fotowoltaiczne zostaną umocowane na konstrukcjach pod kątem nachylenia do 450, wysokość konstrukcji do 5 m n.p.t.,
- moduły fotowoltaiczne w ilości od ok.1000-4055 szt.,

- falowniki - inwertery (przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego), w ilości 1-15 falowników o mocy jednostkowej 100-1000 kW,
- kontenerową stację transformatorowo-rozdzielczą, o powierzchni zabudowy ok. 57,50 m². W stacji transformatorowej, znajdować się będzie rozdzielnica SN oraz rozdzielnica nn, o wymiarach nieprzekraczających powierzchni zabudowy stacji transformatorowej. Inwestor planuje zastosowanie transformatorów olejowych lub żywicznych. Transformator olejowy posiadać będzie szczelną misę zdolną pomieścić cały olej z transformatora w sytuacji awaryjnej. Lokalizacja stacji powinna spełniać uwarunkowania wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2002 r., poz. 1225),
- magazyn energii o mocy ok. 1,5 MW umieszczony w stacji kontenerowej, o powierzchni zabudowy ok. 57,50 m², składający się z baterii litowo-jonowych,
- instalacje: odgromowa i monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni słonecznej,
- ogrodzenie, system monitoringu wizyjnego terenu przedsięwzięcia,
- place manewrowe przy stacjach transformatorowych wraz z dojazdem.

Inwestor dopuszcza możliwość realizacji inwestycji w sposób etapowy, zgodnie z Kip uzależnione jest to od uzyskanych warunków przyłączenia. W przypadku uzyskania warunków technicznych dla farmy o mniejszej mocy przykładowo 1 MW, zostanie zrealizowana mniejsza inwestycja. W kolejnym etapie wykonana zostanie farma o mocy 0,5 MW. Łączna moc nie przekroczy 1,5 MW.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją Inwestor nie planuje wykonania instalacji ciągłego oświetlenia terenu elektrowni. Oświetlenie należy wykonać z uwzględnieniem minimalnego poziomu promieniowania UV, skierowanego na elementy instalacji, które mają być oświetlone, bez ingerencji w obszary poza terenem inwestycji. Dla zapewnienia ochrony mienia przewiduje się objęcie terenu elektrowni systemem monitoringu przemysłowego CCTV.

Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 1,71 ha i obejmuje użytki oznaczone jako grunty orne klasy bonitacyjnej IV, pastwiska trwałe PSV i łąki trwałe ŁIV. Zgodnie z ogólnie dostępnymi mapami w obrębie terenu inwestycji występują dwa cieki/rowy niewyróżnione wg. MPHP 2018 (przechodzące przez środek działki o nr ewid. 726 obręb Oleśnica oraz wzdłuż zachodniej granicy działki o nr ewid. 794 obręb Oleśnica i w jej północnej części). Z informacji zawartych w Kip wynika, że zgodnie z wrysem z ewidencji melioracji urządzeń wodnych, przez działkę o nr ewid. 726 obręb Oleśnica przechodzi rów melioracyjny, natomiast na działce o nr ewid. 794 obręb Oleśnica, znajduje się rów nie będącym urządzeniem melioracji wodnych, w którym okresowo może występować woda.

Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia wyniesie ok. 1,6 ha.

Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. Teren inwestycji będzie obsługiwany z dróg gruntowych zlokalizowanych po wschodniej i zachodniej stronie rozpatrywanej farmy fotowoltaicznej.

Zgodnie z Kip oraz mapą ewidencyjną, bezpośrednie sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią grunty orne, łąki i pastwiska oraz drogi gruntowe. Najbliższa

zabudowa mieszkaniowa zagrodowa znajduje się w odległości ok. 270 m w kierunku zachodnim od planowanego zamierzenia.

Jak wskazano w Kip wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci elektroenergetycznej przy pomocy doziemnej linii kablowej oraz przyłącza energetycznego. Należy zaznaczyć, że ostateczne warunki przyłączenia instalacji do sieci będą uzależnione od decyzji lokalnego operatora sieci przesyłowej, w związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem oceny.

b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

W sąsiedztwie od strony wschodniej na działce o nr ewid. 851 w obrębie Oleśnica, gm. Oleśnica, w odległości ok. 340 m od planowanej farmy, przewidziano realizację farmy fotowoltaicznej o mocy 150 MW. Dla tej inwestycji prowadzone było przez Burmistrza Miasta i Gminy Oleśnica postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uzgadniające realizację oraz określające środowiskowe warunki dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 150 MW ze stacją transformatorową WN/SN, stacjami SN/nN oraz niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działce o nr ewid. 851 w obrębie Oleśnica, gm. Oleśnica”.

Dla fragmentu terenu inwestycyjnego (planowana inwestycja będzie przebiegać m.in. przez działki o nr ew. 726 i 794) prowadzone było przez Burmistrza Miasta i Gminy Oleśnica postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa obwodnicy Oleśnicy – etap III.”

Mając na uwadze powyższe, przeanalizowano kumulację oddziaływań planowanej inwestycji m. in. z w/w przedsięwzięciami pod kątem wpływu głównie w zakresie emisji pola elektromagnetycznego, hałasu oraz oddziaływania na środowisko przyrodnicze tj. zajętość terenu oraz migrację zwierząt. Biorąc pod uwagę analizy w zakresie emisji pola elektromagnetycznego i hałasu, a także zaproponowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, nie stwierdzono w tym zakresie znaczącego negatywnego wpływu.

Realizację inwestycji należy prowadzić w koordynacji z innymi planowanymi zamierzeniami tak, aby wyeliminować lub zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m.in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się znaczącego zużycia surowców i materiałów. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zużycia surowców, poza zużyciem wody do mycia paneli (bez detergentów) oraz energii dla zapewnienia prawidłowego działania automatyki oraz systemu monitoringu. Nie planuje się stosowania herbicydów ani

innych środków ochrony roślin. Rozpatrywana instalacja jest bezobsługowa, wykorzystuje energię słoneczną. Przedsięwzięcie poprzez wykorzystanie odnawialnego źródła energii przyczyni się do ograniczenia wykorzystania źródeł konwencjonalnych, które wiążą się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, które nie wiąże się z wprowadzaniem gatunków obcych i inwazyjnych, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą, jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

d) emisji i występowania innych uciążliwości; przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną z zastosowaniem wolnostojącej konstrukcji montażowej, przytwierdzonej do podłoża za pomocą pionowych pali wbijanych bezpośrednio do gruntu przy pomocy kafara. Niewielkie prace ziemne związane będą z wykonaniem połączeń kablowych, posadowieniem kontenerowej stacji transformatorowo-rozdziałczej oraz magazynu energii. Zasypanie wykopów pod okablowanie należy prowadzić z zachowaniem warstw (profilu litologicznego). W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze należy zlokalizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkować.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac i zaplecze budowy należy wyposażyć w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy je niezwłocznie usuwać.

Źródłami emisji do powietrza oraz hałasu będą głównie maszyny i pojazdy wykorzystywane na etapie realizacji zamierzenia, uciążliwości w tym zakresie będą miały charakter okresowy. Ww. emisje podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m. in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, pompy do betonu, ciągniki, maszyny i urządzenia do cięcia materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, unikana będzie również równoczesna praca pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia.

W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem należy dbać o właściwą jakość i sprawność sprzętu, maszyn, urządzeń, wykorzystywanych do prac budowlanych przy realizacji planowanego przedsięwzięcia. Prowadzone prace nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić zaplecze sanitarne w postaci przenośnych sanitariatów. Zawartość sanitariatów winna być systematycznie usuwana przez uprawnione podmioty.

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci publicznych dróg komunikacyjnych.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się istotnych zmian ukształtowania terenu, zachowane zostaną naturalne spadki terenu, kierunki spływu powierzchniowego.

Z uwagi na dotychczasowe użytkowanie terenów nie przewiduje się zanieczyszczenia mas ziemnych. Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

W trakcie realizacji i funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej przewiduje się powstawanie niewielkich ilości odpadów, w tym związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Sposób postępowania z odpadami powinien być zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587), tzn. odpady należy selektywnie magazynować na terenie działek inwestycyjnych, w miejscu zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska grunto- wodnego, z zapewnieniem sprawnego odbioru odpadów przez uprawnione podmioty.

Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować oddziaływań w zakresie emisji do powietrza, ani istotnej emisji hałasu. Źródłami hałasu będą inwertery, stacja transformatorowo-rozdzielcza, magazyn energii. Jak wynika z Kip, maksymalna moc akustyczna urządzeń wynosi odpowiednio: transformator w przedziale od 40 dB – do 45 dB, inwertery do ok. 55 dB, magazyn energii w przedziale od 55 dB – do 66 dB. Ponadto transformatory umieszczone będzie w zabudowie kontenerowej. Zgodnie z ogólnodostępnymi mapami najbliższy teren podlegający ochronie akustycznej, zabudowa mieszkaniowa zagrodowa – znajduje się w odległości ok. 270 m w kierunku zachodnim od terenu planowanego zamierzenia. Jak wynika z rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 112) dopuszczalne wartości poziomu hałasu w środowisku, wyrażone równoważnym poziomem dźwięku A, dla ww. terenów chronionych akustycznie, są następujące: w porze dziennej tj. w godzinach 6⁰⁰ – 22⁰⁰ – LAeq D = 55 dB, w porze nocnej tj. w godzinach 22⁰⁰ – 6⁰⁰ - LAeq N = 45 dB. Biorąc pod uwagę ww. informacje, wyniki analiz dla przedmiotowego przedsięwzięcia, analizy wykonywane w innych dokumentacjach będących w posiadaniu Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach oraz fakt, że instalacja fotowoltaiczna pracuje w porze dziennej, nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia na najbliższych terenach chronionych akustycznie określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Funkcjonowanie instalacji może powodować oddziaływanie głównie promieniowania elektromagnetycznego. Największe wartości promieniowania elektromagnetycznego przewiduje się w pobliżu stacji transformatorowo-rozdzielczych. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją transformatory i magazyny energii umieszczone będą wewnątrz stacji kontenerowych. Biorąc pod uwagę powyższe oraz odległość planowanej inwestycji od terenów zabudowy mieszkaniowej zagrodowej (tj. ok. 270 m), nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych

dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) – 10 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m, oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) – 1 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m.

W przypadku zastosowania transformatorów olejowych oraz magazynów energii na wypadek sytuacji awaryjnych oraz w celu uniknięcia przedostania się oleju, cieczy izolacyjnej, elektrolitu do środowiska, pod transformatorami i magazynami energii należy wykonać szczelne misy o pojemności dostosowanej do ilości i rodzaju magazynowanej substancji.

Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią grunty rolne o niskich klasach bonitacyjnych, pastwiska i łąki. Dotychczasowe rolnicze wykorzystanie przedmiotowego terenu sprawiło, iż obecnie jest to ekosystem zantropogenizowany i silnie uproszczony. W miejscu przeznaczonym pod planowane przedsięwzięcie oraz jego najbliższej okolicy stwierdzono, oprócz roślin uprawnych, występowanie pospolitych, szeroko rozpowszechnionych gatunków segetalnych i ruderalnych. Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. W związku z realizacją inwestycji nie planuje się wycinki drzew ani krzewów. Stwierdzono występowanie gatunków zwierząt związanych z obszarami rolnymi i leśnymi, w tym gatunki podlegające ochronie (gatunki bezkręgowców, ssaków, ptaków). Nie zaobserwowano nor, legowisk, gniazd ptaków oraz ich pozostałości.

Jak wynika z Kip, w celu ochrony zwierząt mogących występować na przedmiotowym terenie, prace ziemne prowadzone będą w okresie od 15 sierpnia do 15 października (jest to okres, w którym większość zwierząt jest już po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania) lub poza ww. terminem pod nadzorem przyrodniczym. Powyższe zabezpieczy zwierzęta (w tym ptaki) w okresie ich rozrodu/lęgów/migracji. W ramach działań minimalizujących, wykopy przed zasypaniem będą sprawdzane pod kątem obecności w nich zwierząt, stwierdzone osobniki przenoszone będą w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie, niekolidujące z inwestycją, na tereny o zbliżonych warunkach siedliskowych. Wykopy i miejsca prac ziemnych na czas realizacji inwestycji należy zabezpieczyć np. gęstą metalową siatką, tak aby zapobiec wpadaniu płazów i innych drobnych zwierząt. Teren prac należy regularnie kontrolować na obecność zwierząt.

Panele fotowoltaiczne zostaną posadowione w szeregach z zachowaniem odstępów, co wyeliminuje powstawanie zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody oraz powstawaniem tzw. efektu olśnienia. Teren pomiędzy stołami fotowoltaicznymi pozostanie biologicznie czynny, obsiany trawą. Na etapie eksploatacji nie będą stosowane herbicydy i inne środki ochrony roślin. Inwestor przewiduje okresowe koszenie roślinności trawiastej, w sposób umożliwiający ucieczkę mogących występować w obrębie farmy zwierząt, tj. poprzez koszenie od środka farmy do zewnątrz. Przed przystąpieniem do ww. prac należy rozeznaczyć teren. W przypadku stwierdzenia lęgów ptaków odstąpić od koszenia w obrębie miejsc gniazdowania.

Inwestor przewiduje wykonanie ogrodzenia (z siatki) terenu przedsięwzięcia. W celu ograniczenia wpływu na lokalne migracje małych zwierząt należy pozostawić przerwę wynoszącą minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi co umożliwi przemieszczanie się małych zwierząt. Dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w sposób zapobiegający kaleczeniu zwierząt. W celu wykluczenia możliwości uwięzienia większych zwierząt w/na ww. ogrodzeniu wielkość oczek powinna wynosić ok. 6 cm x 6 cm. Zgodnie z informacjami zawartymi w Kip ogrodzenie na terenie działki o nr ewid. 726 obręb Oleśnica w pobliżu rowu melioracyjnego zostanie odsunięte od niego na odległość ok. 6 m. Biorąc pod uwagę charakter inwestycji, posadowienie paneli w szeregach z zachowaniem odstępów uniemożliwiających tworzenie monolitycznej tafli podobnej do lustra wody, aktualne

zagospodarowanie, brak w zakresie inwestycji wycinki drzew i krzewów, zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia modułów fotowoltaicznych, wskazane działania minimalizujące, w tym dotyczące terminów prowadzenia prac ziemnych i zabezpieczenia wykopów, realizacja inwestycji nie powinna negatywnie wpłynąć na populacje występujących w rejonie inwestycji gatunków zwierząt.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie Solecko-Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują regulacje wynikające z Uchwały Nr XXXV/621/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotyczącej wyznaczenia Solecko-Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Święt. z 2013 r. poz. 3313) w tym m.in. działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów:

- zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków;
- zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych, polan, wrzosowisk, muraw, niedopuszczenie do ich uproduktywnienia lub też sukcesji;
- utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych;
- zachowanie i ewentualne odtwarzanie lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych;
- ochrona stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
- szczególna ochrona ekosystemów i krajobrazów wyjątkowo cennych, poprzez uznawanie ich za rezerваты przyrody, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe i użytki ekologiczne;
- zachowanie wyróżniających się tworów przyrody nieożywionej.

Przedmiotowa inwestycja przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszej decyzji nie stoi w sprzeczności z ww. celami. Na ww. obszarze obowiązują również zakazy, o których mowa w § 4 ww. uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego tj. zakaz:

- zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

Z uwagi na planowaną lokalizację, sposób posadowienia konstrukcji pod panele, niewielkie wykopy m.in. pod infrastrukturę podziemną oraz charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby inwestycja powodowała zmianę stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz powodowała zmiany stosunków wodnych istotnych dla środowiska przyrodniczego zarówno na etapie realizacji, jak również eksploatacji. W ramach realizacji zamierzenia nie planuje się wycinki drzew i krzewów. Wskazane terminy i warunki prowadzenia prac przypadają na okres, kiedy większość gatunków zwierząt zakończyła już rozród, a ptaki szykują się do odlotu lub odleciały na zimowiska. We wskazanym czasie

zwierzęta przemieszczają się w poszukiwaniu nowych miejsc do zajęcia na zimowiska. Wykonywanie prac we wskazanym terminie pozwoli zminimalizować ryzyko zasiedlenia przez drobne zwierzęta miejsc przeznaczonych pod farmę fotowoltaiczną.

W związku z powyższym nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania inwestycji, na mogące występować w jej zasięgu gatunki roślin, zwierząt i grzybów.

Mając na uwadze wszystkie uwarunkowania opisane w niniejszej decyzji procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, w związku z czym w przedmiotowej sprawie zastosowanie ma odstępstwo od wprowadzonych zakazów, o którym mowa w § 4, ust. 2, pkt 3 ww. aktu prawa miejscowego, tj. „zakazy, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą: (...) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu”. Biorąc pod uwagę powyższe, realizacja inwestycji przy uwzględnieniu uwarunkowań niniejszej decyzji, nie będzie naruszać zakazów określonych w powyższej uchwale.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane zostanie poza korytarzem ekologicznym o randze międzynarodowej. Mając na uwadze sposób wykonania ogrodzenia (bez podmurówki), sposób zagospodarowania działek sąsiednich, odległość pozostałych farm fotowoltaicznych, realizacja inwestycji nie będzie znacząco negatywnie wpływać na drożność lokalnego korytarza ekologicznego.

Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło nowy element krajobrazu. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ww. ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią tereny rolne i łąki, częściowo zadrzewione i zakrzewione, kompleksy leśne oraz drogi gruntowe. Planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowiło dominanty krajobrazowej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zagrodowa znajduje się w odległości ok. 270 m w kierunku zachodnim od terenu inwestycyjnego. Przedsięwzięcie będzie realizowane bez uszczuplania zadrzewień i zakrzewień śródpolnych, przydrożnych czy nadwodnych, bez ingerencji w ekosystemy leśne. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją nie przewiduje się wykonania instalacji ciągłego oświetlenia terenu fotowoltaiki. W sąsiedztwie przedmiotowego zamierzenia nie są zlokalizowane punkty widokowe. Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, skalę przedsięwzięcia, powierzchnię planowanych obiektów, zastosowanie neutralnych kolorów (zielony, szary) oraz ich całkowitą wysokość do 5 m n.p.t., a także planowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie przewiduje się negatywnego wpływu na walory krajobrazowe.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych – wg rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Z uwagi na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska na skutek ewentualnej awarii w pracy instalacji. Warunkiem jest zapewnienie właściwego stanu technicznego urządzeń i nadzór nad ich pracą.

Z uwagi na *Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko* i implementację do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami zagrożonymi wystąpieniem powodzi (https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw), poza terenami osuwisk (<http://geozagrozenia.pgi.gov.pl>)
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania, uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powodzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych (na etapie realizacji, w związku ze spalaniem paliw w pojazdach).

Analizując wpływ inwestycji na klimat należy stwierdzić, iż wpisuje się ona w działania łagodzące zmiany klimatu ograniczając wykorzystanie konwencjonalnych źródeł pozyskiwania energii wiążących się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

2. Usytuowania przedsięwzięcia – ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska – zwłaszcza przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolność samooczyszczania się środowiska i odnawianie się zasobów naturalnych, walory przyrodnicze i krajobrazowe oraz uwarunkowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

a) *planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:*

- obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, wodno-błotnych, innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych i ujść rzek,
- obszarach górskich – wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2000 r., Nr 13, poz. 104),
- obszarach leśnych – zgodnie z danymi Bank Danych o Lasach (lasy.gov.pl),

- obszarach stref ochronnych ujęć wód – według informacji zawartych w Kip oraz na stronie internetowej <https://emgsp.pgi.gov.pl/emgsp/>,
- obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych – najbliższy taki obszar to Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 424 Dolina Borowa, zlokalizowany w odległości ok. 17 km w kierunku południowo – wschodnim od inwestycji,
- obszarach o znacznej gęstości zaludnienia – najbliższa zabudowa mieszkaniowa zagrodowa znajduje się w odległości ok. 270 m w kierunku zachodnim od terenu inwestycyjnego. Prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej. Z uwagi na charakter inwestycji na etapie eksploatacji, nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności,
- obszarach ochrony uzdrowiskowej,
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne – w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Miasta i Gminy Oleśnica,
- terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody, zespołu przyrodniczo- krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, korytarza ekologicznego, nie koliduje z pomnikami przyrody. Zamierzenie znajduje się w odległości ok. 2,5 km w kierunku południowo-wschodnim od korytarza ekologicznego Góry Świętokrzyskie i Dolina Wisły GKPdC-3B, (<http://mapa.korytarze.pl/> zakładka mapa korytarzy ekologicznych 2005); w odległości ok. 12 km w kierunku południowo-zachodnim od Szanieckiego Parku Krajobrazowego. Biorąc pod uwagę zasięg i charakter oddziaływania inwestycji, nie przewiduje się wpływu planowanego przedsięwzięcia na ww. obszarowe formy ochrony przyrody i ww. korytarz ekologiczny,
- obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci ekologicznej Natura 2000 – w odległości ok. 10 km, w kierunku zachodnim od granicy terenu inwestycyjnego znajduje się obszar Natura 2000 Ostoja Szaniecko-Solecka PLH260034. Biorąc pod uwagę usytuowanie przedsięwzięcia, jego zakres i charakter nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

b) planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest:

- w granicach Solecko-Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, o czym mowa w pkt 1 lit. d niniejszej decyzji,
- w świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na

obszarze dorzecza Wisły zatwierdzonego Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 300) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest:

- w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem RW200006217889 o nazwie Wschodnia, region wodny Górnej-Zachodniej Wisły. Silnie zmieniona część wód, umiarkowany potencjał ekologiczny - wskaźniki determinujące stan/ potencjał ekologiczny: OWO, przewodność; fitobentos; stan chemiczny poniżej dobrego - wskaźniki determinujące stan chemiczny: benzo(a)piren; stan (ogólny) zły, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych - zagrożona. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C, IO]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Przewidziano dla niej odstępstwo wg. art. 4 ust. 4 RDW polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: OWO oraz odstępstwo wg. art. 4 ust. 5 RDW polegające na złagodzeniu celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; IO, benzo(a)piren(w);
- Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem JCWPd GW2000115, region wodny Górnej-Zachodniej Wisły. Dla wód tego obszaru aktualna ocena to dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny. Celem środowiskowym dla przedmiotowej JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Dla przedmiotowej JCWPd nie ustalono odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych.

Mając na uwadze charakter przedsięwzięcia oraz opisane rozwiązania, planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przy zastosowaniu opisanych rozwiązań, dotyczących zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz w miejscach dostępnych dla ludności. Zapewnione zostanie właściwe postępowanie z wytworzonymi odpadami. Mając na uwadze działania minimalizujące opisane w pkt 1 lit. d, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na przyrodę.

Uwzględniając lokalizację inwestycji w centralnej Polsce należy stwierdzić, że transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie wystąpi.

Analizując lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowany sposób realizacji inwestycji, w oparciu o art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oraz biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony

Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Staszowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej pn.: Oleśnica, na terenie działki nr ew. 726, 794 w m. Oleśnica, o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania” tut. Organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Oleśnica w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed wydaniem decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oraz przed dokonaniem zgłoszeń, o których mowa w art. 72 ust. 1a powyższej ustawy.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Anna Antonik
Kierownik
Referatu Budownictwa, Gospodarki
Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Inwestor za pośrednictwem pełnomocnika Pani Joanny Kołodziej-Bussek,
2. Strony postępowania w formie obwieszczenia, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, poprzez obwieszczenie na tablicach ogłoszeń w miejscowości Oleśnica oraz na tablicy ogłoszeń i w BIP Urzędu Miasta i Gminy Oleśnica,
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Staszowie,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Sandomierzu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

BKŚ.IV.6220.1.2023

Oleśnica, 15.11.2023 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej pn. OLEŚNICA, na terenie działki nr ew. 726, 794 w m. Oleśnica, o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania.”

Planowane przedsięwzięcie – farma fotowoltaiczna o mocy do 1,5 MW zlokalizowane zostanie na działkach o nr ewid. 726, 794 obręb ewidencyjny Oleśnica, gmina Oleśnica i obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- konstrukcja wolnostojąca, składająca się z ramy ze stali ocynkowanej, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie wbijana bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara) lub też tzw. konstrukcja obciążeniowa. Panele fotowoltaiczne zostaną umocowane na konstrukcjach pod kątem nachylenia do 450, wysokość konstrukcji do 5 m n.p.t.,
- moduły fotowoltaiczne w ilości od ok.1000-4055 szt.,
- falowniki - inwertery (przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego), w ilości 1-15 falowników o mocy jednostkowej 100-1000 kW,
- kontenerową stację transformatorowo-rozdzielczą, o powierzchni zabudowy ok. 57,50 m². W stacji transformatorowej, znajdować się będzie rozdzielnica SN oraz rozdzielnica nn, o wymiarach nieprzekraczających powierzchni zabudowy stacji transformatorowej. Inwestor planuje zastosowanie transformatorów olejowych lub żywicznych. Transformator olejowy posiadać będzie szczelną misę zdolną pomieścić cały olej z transformatora w sytuacji awaryjnej. Lokalizacja stacji powinna spełniać uwarunkowania wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225),
- magazyn energii o mocy ok. 1,5 MW umieszczony w stacji kontenerowej, o powierzchni zabudowy ok. 57,50 m², składający się z baterii litowo-jonowych,
- instalacje: odgromowa i monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni słonecznej,
- ogrodzenie, system monitoringu wizyjnego terenu przedsięwzięcia,
- place manewrowe przy stacjach transformatorowych wraz z dojazdem.

Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 1,71 ha i obejmuje użytki oznaczone jako grunty orne klasy bonitacyjnej IV, pastwiska trwałe PSV i łąki trwałe ŁIV. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia wyniesie ok. 1,6 ha.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie Solecko-Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują regulacje wynikające z Uchwały Nr XXXV/621/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r.

dotyczącej wyznaczenia Solecko-Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2013 r. poz. 3313).

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Anna Antonik
Kierownik
Referatu Budownictwa, Gospodarki
Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska