

Oleśnica, 12.03.2021 r.

WSZYSCY WYKONAWCY

Zaproszenie do złożenia oferty dla zamówienia o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000,00 złotych netto

Gmina Oleśnica, ul. Nadstawie 1, 28-220 Oleśnica zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: **Nadzór inwestorski nad zadaniem pn.: „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Oleśnicy”**.

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:

Nadzór inwestorski nad zadaniem pn.: „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Oleśnicy”.

2. Rodzaj zamówienia:

Usługa

3. Kod CPV:

71520000-9 – Usługi nadzoru budowlanego

4. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania obejmującego rozbudowę i przebudowę oczyszczalni ścieków w Oleśnicy.

Usługa nadzoru jest realizowana w ramach projektu pn.: „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Oleśnicy” w ramach osi priorytetowej: Dziedzictwo naturalne i kulturowe, Działanie 4.3 Gospodarka wodno-ściekowa Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020.

Do obowiązków Wykonawcy będzie należało:

- reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- ustanowienie koordynujących inspektorów branżowych:
 - w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
 - w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
 - w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,
- sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych,

- bieżąca kontrola zgodności wykonywanych prac z harmonogramem rzeczowo-finansowym robót,
- podejmowanie działań w celu dotrzymania terminu realizacji budowy, a w przypadku zagrożenia terminu wcześniejszego informowania Zamawiającego o tym fakcie,
- zatwierdzanie materiałów, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z warunkami umów i dokumentacją projektową dla wszystkich asortymentów robót,
- sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowywanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, kontroli i archiwizacji dokumentów potwierdzających dopuszczenie tych materiałów do obrotu,
- sprawdzanie i dokonywanie odbiorów robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych sieci i urządzeń technicznych,
- wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikom robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych i urządzeń technicznych,
- żądanie od kierownika budowy lub kierowników robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót,
- kontrolowanie ilości i terminowości wykonywanych robót,
- kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót,
- uczestniczenie w dokonywaniu odbiorów technicznych, częściowych i końcowych inwestycji,
- przygotowanie zadania inwestycyjnego do odbioru końcowego – sprawdzenie i zatwierdzenie dokumentacji powykonawczej,
- dokonanie odbioru inwestycji po upływie terminu gwarancji,
- informowanie na bieżąco Zamawiającego o przebiegu postępu prac,
- nadzorowanie budowy w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru – przy czym wymaga się obecności na terenie budowy min. 2 razy w tygodniu oraz na wezwanie kierownika budowy lub Zamawiającego.

Dokumentacja opisująca zadanie będące przedmiotem usługi nadzoru dostępna jest na stronie: <https://www.bip.gminaolesnica.pl/artykuly/3673>.

5. Dodatkowe wymagania Zamawiającego:

Warunki płatności: Wynagrodzenie wypłacone zostanie w dwóch transzach w następujący sposób:

- a) 50% całkowitej kwoty wynagrodzenia płatne po zrealizowaniu min. 50% wartości robót objętych przedmiotem nadzoru,
- b) 50% całkowitej kwoty wynagrodzenia płatne po zakończeniu robót objętych przedmiotem nadzoru.

II. SPOSÓB UZYSKANIA INFORMACJI DOTYCZĄCYCH ZAMÓWIENIA:

Do udzielenia wszelkich informacji w powyższej sprawie upoważniona jest – Anna Antonik – Kierownik Referatu Budownictwa, Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska - Urząd Miasta i Gminy Oleśnica, ul. Nadstawie 1, pokój nr 10, tel. 41 377 40 36 wew. 218.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Wymagany termin realizacji zamówienia – od dnia podpisania umowy do dnia planowanego zakończenia i odebrania nadzorowanych robót budowlanych, tj.: 10.03.2022 r.

W przypadku przedłużenia terminu zakończenia robót na zadaniu objętym nadzorem, termin określony wyżej zostanie przedłużony do dnia zakończenia tych robót.

IV. OPIS WYMAGAŃ STAWIANYCH WYKONAWCOM:

1. Warunki udziału w postępowaniu:

1.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego.

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał odpowiednią wiedzę i doświadczenie polegającą na należyтым wykonaniu, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 usługi nadzoru inwestorskiego nad robotą budowlaną polegającą na budowie i/lub przebudowie i/lub rozbudowie oczyszczalni ścieków komunalnych .
2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował personelem obejmującym:
 - osobę (inspektor nadzoru) posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
 - osobę (inspektor nadzoru) posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
 - osobę (inspektor nadzoru) posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

1.2. Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca wraz z ofertą przedłoży:

- 1) wykaz usług polegających na należyтым wykonaniu w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wg wzoru stanowiącego *Załącznik Nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego* wraz z referencjami bądź innymi dokumentami wystawionymi przez podmiot, na rzecz którego te usługi były wykonywane;
- 2) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu

wykonywanych przez nie czynności, wg wzoru stanowiącego *Załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego*;

1.3. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu metodą „spełnia/niespełnia”.

2. Powody wykluczenia Wykonawcy z postępowania:

2.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

Wykonawców powiązanych z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 2) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

2.2. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia z postępowania Wykonawca wraz z ofertą przedłoży oświadczenie o braku powiązań (braku podstaw do wykluczenia) zgodnie ze wzorem stanowiącym *Załącznik Nr 4* do niniejszego zapytania ofertowego.

V. OPIS SPOSOBU WYBORU OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ:

1. Kryterium oceny ofert (nazwa kryterium - waga (%)):

1.1. Cena oferty (C) – 100%

2. Sposób oceny ofert:

Punkty będą obliczane zgodnie z poniższym opisem:

2.1. Kryterium – cena oferty (C):

Ocenie zostanie poddana **cena** oferty za realizację przedmiotu zamówienia podana w formularzu ofertowym. Cena podana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym w walucie obcej zostanie przeliczona na złote polskie w sposób opisany w pkt. VI.1.7.

Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczenia wg wzoru:

$$\text{ilość punktów } C = \frac{\text{cena na najniższej ofercie}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100$$

Maksymalna ilość punktów do uzyskania przez Wykonawcę wynosi 100.

3. Sposób wyboru Wykonawcy:

- 3.1. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów i okaże się najkorzystniejsza.
- 3.2. Informacja o wyniku postępowania ofertowego – wybór najkorzystniejszej oferty ze wskazaniem nazwy wykonawcy, którego oferta została wybrana lub o zakończeniu postępowania bez dokonania wyboru – zostanie opublikowana na stronie internetowej: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> (Baza konkurencyjności) i www.bip.gminaolesnica.pl (strona Zamawiającego) najpóźniej do piątego dnia roboczego od daty otwarcia ofert.
- 3.3. Wybór oferty Wykonawcy zamówienia zostanie udokumentowany protokołem postępowania o udzielenie zamówienia.

VI. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA, TERMIN I MIEJSCE ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Przygotowanie oferty:

- 1.1. Ofertę należy sporządzić na załączonym druku „Formularz ofertowy” stanowiącym *Załącznik Nr 1* do niniejszego zapytania ofertowego. Oferta powinna być podpisana przez uprawnioną do tego osobę (lub osoby), zgodnie z zasadami reprezentacji danego Wykonawcy.
- 1.2. Do oferty należy dołączyć wykaz usług, wg wzoru stanowiącego *Załącznik Nr 2*, wykaz osób, wg wzoru stanowiącego *Załącznik nr 3* oraz oświadczenie o braku powiązań (braku podstaw do wykluczenia) wg wzoru stanowiącego *Załącznik Nr 4*.
- 1.3. Oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia i być sporządzona zgodnie z wymogami zawartymi w zapytaniu ofertowym.
- 1.4. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 1.5. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
- 1.6. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert w walutach obcych.
- 1.7. Wartość oferty w walucie obcej zostanie przeliczona na złote polskie według kursu średniego danej waluty obcej ogłoszonego przez NBP na ostatni dzień roboczy poprzedzający dzień złożenia ofert.

1. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

- 1.1. Ofertę należy złożyć e-mailem na adres: inwestycje@gminaolesnica.pl lub osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy Oleśnica, ul. Nadstawie 1, 28-220 Oleśnica lub pocztą tradycyjną lub faxem na nr tel. 41 377 40 36.
- 1.2. Za datę złożenia oferty uznaje się datę wpływu oferty.
- 1.3. Termin składania ofert: **do dnia 22.03.2021 r. do godziny 10.00**. Oferty złożone po terminie ich składania zostaną odesłane do Wykonawców bez analizy i otwierania.
- 1.4. Złożona oferta wiąże Wykonawcę przez okres 30 dni licząc od dnia wskazanego w niniejszym zapytaniu ofertowym jako termin składania ofert.
- 1.5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i ofert wariantowych.
- 1.6. Termin otwarcia ofert: **dnia 22.03.2021 r. o godzinie 10.15**. Oferenci mogą być obecni przy otwarciu ofert – otwarcie ofert jest jawne. Miejsce otwarcia ofert: Urząd Miasta i Gminy Oleśnica, ul. Nadstawie 1, 28-220 Oleśnica.

- 1.7. Oferta, jej zmiana, poprawa, uzupełnienie lub wycofanie złożone po terminie wyznaczonym do składania ofert, nie będzie podlegała ocenie.
- 1.8. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług.
- 1.9. W trakcie postępowania dotyczącego niniejszego zapytania ofertowego, do jego zakończenia rozumianego jako zawarcie umowy z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę, wszelkie oświadczenia, zapytania, wyjaśnienia, wnioski i zawiadomienia (z wyjątkiem umowy) Zamawiającego lub Wykonawców mogą być przekazywane drogą elektroniczną, chyba, że Zamawiający w danym konkretnym przypadku będzie wymagał zachowania innej formy komunikacji. Zamawiający wskazuje następujący adres e-mail do komunikacji z Zamawiającym: inwestycje@gminaolesnica.pl, adres e-mail do komunikacji z Wykonawcą, Wykonawca wskazuje w ofercie.

VII. Istotne warunki umowy:

1. Z Wykonawcą, którego oferta będzie najkorzystniejsza (tj. otrzyma najwyższą liczbę punktów), po wybraniu oferty, zostanie zawarta umowa na realizację zamówienia.
2. W przypadku gdy wybrany Wykonawca, który uzyskał najwyższą liczbę punktów, odstąpi od podpisania umowy na realizację przedmiotu zamówienia, możliwe będzie podpisanie umowy z kolejnym Wykonawcą, który uzyskał kolejną w postępowaniu najwyższą ilość punktów.
3. Umowa ta zostanie zawarta na warunkach Zamawiającego po wybraniu oferty. W umowie przy jej zawieraniu zostanie zawarta cena wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z ceną podaną przez Wykonawcę w wybranej przez Zamawiającego ofercie. Wzór umowy stanowi *Załącznik Nr 5* do niniejszego zapytania ofertowego.

4. Warunki zmiany umowy:

- 4.1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy na realizację przedmiotu zamówienia w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku:
 - 1) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa, które mają wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - 2) gdy z przyczyn organizacyjnych konieczna będzie zmiana osób upoważnionych do dokonywania czynności lub zmiana danych teleadresowych określonych w niniejszej umowie;
 - 3) zmiany terminu realizacji niniejszej Umowy z przyczyn określonych w umowie na roboty budowlane objęte nadzorem;
 - 4) zmian osób pełniących funkcje wskazane w § 3 pkt. 2 umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, na zasadach określonych w umowie,
 - 5) wystąpienia nieprzewidzianych zdarzeń losowych;
 - 6) wystąpienia zmian, których konieczność wprowadzenia będzie wynikała z wymagań instytucji współfinansujących realizację przedmiotu zamówienia.
 - 7) inne, których nie można przewidzieć w dniu zawarcia umowy.
- 4.2. Określa się następujący tryb dokonywania zmian w umowie:
 - 1) zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie, za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności,
 - 2) strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia powyższych okoliczności,
 - 3) wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.

- 4.3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy.
- 4.4. Wprowadzenie zmian do umowy na realizację przedmiotu zamówienia uwarunkowane jest uzyskaniem zgody instytucji współfinansującej.

VIII. Ogólne informacje:

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone na podstawie Wytocznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.
2. Usługa nadzoru jest realizowana w ramach projektu pn.: „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Oleśnicy” w ramach osi priorytetowej: Dziedzictwo naturalne i kulturowe, Działanie 4.3 Gospodarka wodno-ściekowa Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania zmian warunków określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym, odwołania, unieważnienia i zakończenia postępowania bez wyboru ofert, o czym zawiadomi Wykonawców, w szczególności w przypadku nieotrzymania dofinansowania lub gdy wartość oferty przekracza wielkość środków przeznaczonych przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia. W przypadku wprowadzenia zmian w zapytaniu ofertowym, Zamawiający może wyznaczyć inny termin składania ofert.
4. Zamawiający nie przewiduje dla uczestników postępowania środków odwoławczych od rozstrzygnięcia Zamawiającego podejmowanych w ramach postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakończenia (zamknięcia) postępowania o udzielenie zamówienia bez dokonywania wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert, bez podawania przyczyn takiego zakończenia postępowania.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Wykaz usług
3. Wykaz osób
4. Oświadczenie o braku powiązań
5. Wzór umowy

*Burmistrz Miasta i Gminy Oleśnica
/-/ mgr Leszek Juda*