

**Zarządzenie Nr 85/2022  
Burmistrza Miasta i Gminy Oleśnica  
z dnia 29.08.2022 r.**

**w sprawie trybu postępowania dotyczącego nabycia nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 poz. 559 ze zm.), § 2 pkt 1 i pkt 3 Uchwały Nr 174/XXXV/09 Rady Gminy Oleśnica z dnia 28 września 2009 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gminnych oraz ich wydzierżawienia lub wynajmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz Uchwały Nr XLVI/359/22 z dnia 27 maja 2022 r. Rady Miejskiej Oleśnica w sprawie zakupu nieruchomości położonej w miejscowości Wojnów, zarządza się co następuje:

**§ 1**

Ustala się następujący tryb przeprowadzenia postępowania w sprawach nabycia nieruchomości:

- 1) Podstawą określenia wartości nieruchomości jest operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego.
- 2) Rokowania z właścicielem nieruchomości, przeprowadza Komisja w składzie :
  - Anna Antonik – Przewodnicząca Komisji,
  - Magdalena Dziedzic – Członek Komisji,
  - Katarzyna Guz – Członek Komisji.
- 3) Z przeprowadzenia negocjacji (rokowań) sporządza się protokół.
- 4) Cenę nieruchomości ustala się w drodze negocjacji.

Po podpisaniu protokołu uzgodnień ustala się z notariuszem termin zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy oraz kierownikom gminnych jednostek organizacyjnych.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Oleśnica**  
*mgr Leszek Juda*