

Oleśnica, dnia 08.10.2021 r.

BKŚ.IV.6220.2.2021

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 247 z późn. zm.) – zwany dalej ustawą ooś, oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) w związku z § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 735) po przeanalizowaniu wniosku złożonego przez firmę EPLANT 44 Sp. z o.o. działającą przez pełnomocnika, Panią Igę Kwiatkowską,

- I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa kompleksu odrębnych farm fotowoltaicznych Borzymów II do 1,0 MW każda, o łącznej mocy do 5 MW, zlokalizowanych w miejscowości Borzymów, gm. Oleśnica wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą, w tym z magazynem energii, z możliwością dzielenia na etapy lub budowania w całości”, realizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 373, 374/1, 374/2 obręb ewidencyjny Borzymów, gmina Oleśnica**
- II. charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji**

Uzasadnienie

W dniu 16.02.2021 r. EPLANT 44 Sp. z o. o. ul. Salvatorska 14/310, 30-109 Kraków, działającą przez pełnomocnika, Panią Igę Kwiatkowską wystąpił do Burmistrza Miasta i Gminy Oleśnica z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kompleksu odrębnych farm fotowoltaicznych Borzymów II do 1,0 MW każda, o łącznej mocy do 5 MW, zlokalizowanych w miejscowości Borzymów, gm. Oleśnica realizowanego na działkach o numerach ewid. 373, 374/1, 374/2 obręb Borzymów, gm. Oleśnica. Do wniosku dołączone zostały następujące dokumenty:

- karta informacyjna przedsięwzięcia,

- poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- mapa w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięciem,
- uproszczone wypisy z rejestru gruntów,
- oświadczenie o liczbie stron większej niż 10,
- pełnomocnictwo.

Integralną część wniosku stanowią uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, złożone w dniach 11.06.2021 r. oraz 08.07.2021 r.

Dla terenu objętego ww. przedsięwzięciem gmina Oleśnica nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021, poz. 247 ze zm.) stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Oleśnica.

Gmina Oleśnica pismem znak: BKŚ.IV.6220.2.2021 z dnia 10.05.2021 r. zawiadomiła o wszczęciu postępowania: wnioskodawcę, strony postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o ochronie środowiska oraz art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego.

Po zapoznaniu się ze złożonym wnioskiem wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia, organ stwierdził, że inwestycja należy do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustaw z dnia 3 października 2008 r - zwanej ustawą ooś - mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w związku z §3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

Zatem dla wnioskowanego przedsięwzięcia zachodzi obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W związku z powyższym, w toku prowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021, poz. 247 ze zm.), pismem znak: BKŚ.IV.6220.2.2021 z dnia 10.05.2021 r. Gmina Oleśnica wystąpiła do organów tj.:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach,
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sandomierzu,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Staszowie,

o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, przesyłając w załączeniu dokumentację załączoną do wniosku.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wydał opinię znak NZ.9022.6.16.21 z dnia 18.05.2021 r. (data wpływu 25.05.2021 r.) że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Stwierdził, iż na podstawie przedłożonej analizy oddziaływań przedmiotowej inwestycji, opisanej w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, przy zachowaniu czynników ograniczających jej wpływ na środowisko oraz biorąc pod uwagę rodzaj i skalę, możliwe zagrożenia dla środowiska oraz zdolność jego samooczyszczenia i odnawiania zasobów naturalnych przedmiotowa inwestycja nie pogorszy ponadnormatywnie stanu środowiska w tym nie wpłynie negatywnie na zdrowie i życie ludzi.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Sandomierzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wyraził opinię znak: KR.ZZŚ.4.4360.93.2021.MC z dnia 28.05.2021 r (data wpływu 31.05.2021 r.), że dla ww. planowanego przedsięwzięcia nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Po przeanalizowaniu materiałów zgromadzonych w przedmiotowej sprawie, odnosząc się do rozwiązań zaproponowanych przez Inwestora w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, a minimalizujących skutki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne uznano, że inwestycja ta nie powinna wpływać na pogorszenie stanu środowiska gruntowo-wodnego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach pismem znak: WOO – II.4220.166.2021.JT.1 z dnia 26.05.2021 r. wezwał Inwestora o uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Po złożeniu wyjaśnień do KIP przez firmę EPLANT 24 Sp. z o.o. Gmina Oleśnica w dniu 14.06.2021 r. wystąpiła ponownie do organów opiniujących o zajęcie stanowiska w sprawie realizacji ww. przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach pismem znak: WOO-II.4220.166.2021.JT.2 z dnia 23.06.2021 r. wezwał ponownie Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. EPLANT 24 Sp. z o. o. pismem z dnia 06.07.2021 r. złożył wyjaśnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Staszowie pismem z dnia 29.06.2021 r. (data wpływu 06.07.2021 r.) znak: NZ.9022.6.16.21.II podtrzymał stanowisko zawarte w opinii z dnia 18.05.2021 r. (data wpływu 25.05.2021 r.) znak NZ.9022.6.16.21.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sandomierzu pismem z dnia 13.07.2021 r. znak: KR.ZZŚ.4.4360.93.2021.MC podtrzymał stanowisko zawarte w opinii z dnia 28.05.2021 r. znak: KR.ZZŚ.4.4360.93.2021.MC.

Po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz złożonych uzupełnień, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach postanowieniem znak: WOO-II.4220.166.2021.JT.3 z dnia 15.07.2021 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Analizując lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowany sposób realizacji inwestycji, w oparciu o art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Burmistrz Miasta i Gminy Oleśnica obwieszczeniem znak: BKŚ.IV.6220.2.2021 w dniu 26.07.2021 r. zawiadomił strony postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy k.p.a. o możliwości wypowiedzenia się co do zebranego materiału dowodowego przed wydaniem decyzji, w terminie 7 dni od daty publicznego ogłoszenia. Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. W wyznaczonym terminie nie wniesiono żadnych uwag i zastrzeżeń.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ww. ustawy, przeanalizowano: skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję uciążliwości związane z jej eksploatacją oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszarów Natura 2000 i ustalono:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie;

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działkach o nr ewid. 373, 374/1 i 374/2 w miejscowości Borzymów, gmina Oleśnica, powiat staszowski i obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- kompleks farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5 MW i wysokości konstrukcji do 4 m n.p.t. Inwestor przewiduje realizację pięciu elektrowni słonecznych o mocy do 1,0 MW każda. W ramach każdej elektrowni przewidziano instalację/montaż paneli fotowoltaicznych w ilości do 2 500 szt. i mocy ok. 400 - 2000 Wp każdy. Konstrukcja nośna, tzw. stoły fotowoltaiczne zamontowane zostaną pod kątem od 0° do 90° i orientacji południowej. Inwestor dopuszcza realizację jednej elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW;
- inwertery (falowniki) DC/AC;
- stacja transformatorowa kontenerowa z transformatorem nN/sN i doziemną linią kablową w ilości 5 szt. o powierzchni zabudowy ok. 20 m² każda;
- kontenerowe magazyny energii;
- instalacja odgromowa, przeciwprzebieciowa i monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni słonecznej;
- droga dojazdowa oraz plac manewrowy z miejscem parkingowym;
- ogrodzenie z siatki i monitoring wizyjny terenu instalacji.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją nie przewiduje się oświetlenia terenu planowanej farmy fotowoltaicznej.

Jak wynika z wypisu z rejestru gruntów powierzchnia działek przeznaczonych pod inwestycję wynosi łącznie ok. 2,21 ha i obejmuje zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów użytki oznaczone jako grunty orne RIVa, RIVb, RV, sady S-RIVa, grunty rolne zabudowane Br-RIVa, pastwiska trwałe PsIII i łąki trwałe ŁIII, ŁIV. Grunty klasy III podlegają ochronie w rozumieniu zapisów art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1161 ze zm.). Jak

wynika z przedłożonej dokumentacji planowane zamierzenie zajmie teren o powierzchni nieprzekraczającej 1,85 ha, tj. całą powierzchnię działki o nr ewid. 374/2 oraz zachodnią i środkową część działek o nr ewid. 374/1 i 373. Poza granicami planowanego zamierzenia znajdują się grunty rolne zabudowane, zlokalizowane we wschodniej części działki o nr ewid. 374/1 oraz pastwiska trwałe PsIII, zlokalizowane we wschodniej części działki o nr ewid. 373.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż aktualnie obszar planowanego przedsięwzięcia stanowi teren rolny. W związku z realizacją przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew ani krzewów.

Sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią od strony:

- północnej i południowej – tereny rolne,
- północno-wschodniej, wschodniej i południowo-wschodniej – zabudowa mieszkaniowa zagrodowa,
- zachodniej – droga gruntowa, dalej tereny rolne.

Najbliższe budynki mieszkalne znajdują się w kierunku północno-wschodnim i wschodnim, w odległości ok. 30 m od planowanego zamierzenia.

Jak wskazano w uzupełnieniu KIP wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci elektroenergetycznej przy pomocy doziemnej linii kablowej oraz przyłącza energetycznego. Należy zaznaczyć, że ostateczne warunki przyłączenia instalacji do sieci będą uzależnione od decyzji lokalnego operatora sieci przesyłowej, w związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem oceny.

Wymogi w zakresie lokalizacji stacji transformatorowych określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;

W kierunku zachodnim, w odległości ok. 660 m od planowanej inwestycji planowana jest budowa elektrowni fotowoltaicznej o powierzchni ok. 146 ha oraz mocy do 150 MW, dla której Burmistrz Miasta i Gminy Oleśnica postanowieniem z dnia 03.02.2021 r. znak: BKŚ.IV.6220.6.2020 nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Aktualnie tut. organ prowadzi postępowanie w sprawie uzgodnienia środowiskowych uwarunkowań realizacji dla ww. przedsięwzięcia.

Ponadto jak wynika z dokumentacji będącej w posiadaniu tut. organu w kierunku północno-zachodnim, w odległości ok. 550 m od terenu inwestycji planowana jest przez tego samego Inwestora budowa kompleksu farm fotowoltaicznych o mocy do 5 MW, dla której Burmistrz Miasta i Gminy Oleśnica prowadzi odrębne postępowanie w sprawie wydania decyzji środowiskowej.

Mając na uwadze powyższe, przeanalizowano kumulację oddziaływań planowanej inwestycji m.in. z ww. przedsięwzięciami, głównie w zakresie oddziaływania pola

elektromagnetycznego oraz wpływu na środowisko przyrodnicze, tj. zajętość terenu oraz migrację zwierząt. Biorąc pod uwagę analizy emisji pola, a także zaproponowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze (o których mowa w pkt 1 lit. d niniejszej decyzji), nie stwierdzono w tym zakresie znaczącego negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia.

Realizacja inwestycji winna być prowadzona w koordynacji z ww. oraz innymi planowanymi zamierzeniami tak, aby wyeliminować lub zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m.in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi;

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się znaczącego zużycia surowców i materiałów. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zużycia surowców, w tym wody. Przedsięwzięcie poprzez wykorzystanie odnawialnego źródła energii przyczyni się do ograniczenia źródeł konwencjonalnych, których funkcjonowanie wiąże się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

W związku z realizacją inwestycji, w tym obsianiem terenu pod i pomiędzy stołami fotowoltaicznymi nisko rosnącymi gatunkami traw, z wykorzystaniem gatunków rodzimych, nie będą wprowadzane obce gatunki, gatunki inwazyjne. Ponadto nie będą stosowane pestycydy, herbicydy, nawozy sztuczne oraz inne środki ochrony roślin. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

d) emisji i występowania innych uciążliwości; przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;

Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną z zastosowaniem wolnostojącej konstrukcji montażowej, przytwierdzonej do podłoża za pomocą pionowych pali wbijanych bezpośrednio do gruntu. Zgodnie z KIP Inwestor dopuszcza możliwość realizacji inwestycji na konstrukcji bloczkowej, tzn. betonowych bloczkach ustawianych bezpośrednio na gruncie, do których mocowane będą panele. Przewiduje się niewielkie prace ziemne związane z wykonaniem połączeń kablowych oraz posadowieniem kontenerowych stacji transformatorowych, magazynów energii. Zasypanie wykopów pod okablowanie odbywać się będzie z zachowaniem warstw (profilu litologicznego). W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany winien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym

i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac budowy oraz zaplecze budowy winny zostać wyposażone w techniczne i chemiczne środki do usuwania lub neutralizacji zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych winny być niezwłocznie usuwane lub zneutralizowane.

Ewentualne tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanych placów w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza ww. miejscami, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Źródłami emisji do powietrza oraz hałasu będą głównie maszyny i pojazdy wykorzystywane na etapie realizacji zamierzenia, uciążliwości w tym zakresie będą miały charakter okresowy. Ww. emisje podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m. in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, pompy do betonu, ciągniki, maszyny i urządzenia do cięcia materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, eliminowanie jałowej pracy pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych silników podczas przerw w wykonywaniu prac budowlanych. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem należy dbać o właściwą jakość i sprawność sprzętu, maszyn, urządzeń, wykorzystywanych do prac budowlanych przy realizacji planowanego przedsięwzięcia. Prowadzone prace nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić zaplecze sanitarne w postaci przenośnych sanitariatów, których zawartość winna być usuwana przez uprawnione podmioty i okresowo wywożona do oczyszczalni ścieków.

W trakcie realizacji i funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej przewiduje się powstawanie niewielkich ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Sposób postępowania z odpadami powinien być zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.), tzn. odpady powinny być selektywnie magazynowane na terenie Inwestora, w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnione podmioty.

Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować oddziaływać w zakresie emisji do powietrza, ani istotnej emisji hałasu (nie przewidziano stosowania mechanicznego systemu chłodzącego). Źródłami hałasu będą inwertery oraz stacje transformatorowe. Na podstawie analiz dokumentacji będących w posiadaniu tut. organu dotyczących instalacji fotowoltaicznych o podobnych parametrach przyjmuje się, iż moc

akustyczna transformatora kształtuje się na poziomie ok. 70 dB – 80 dB, natomiast moc akustyczna inwertera wynosi ok. 40 dB – 60 dB. Transformatory będą umieszczone wewnątrz stacji kontenerowych. Zgodnie z mapą ewidencyjną najbliższy teren podlegający ochronie akustycznej, zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, znajduje się w odległości ok. 30 m od planowanej inwestycji. Biorąc pod uwagę ww. parametry i zakres inwestycji, nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia na najbliższych terenach chronionych akustycznie określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 112), co potwierdzają również ustalenia zawarte w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska pismem znak: WOO – II.4220.166.2021.JT.3.

Wykorzystywane urządzenia będą powodować niewielkie oddziaływanie głównie promieniowania elektromagnetycznego. Największe wartości promieniowania elektromagnetycznego przewiduje się w pobliżu stacji transformatorowych. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją transformatory umieszczone będą wewnątrz stacji kontenerowych. Biorąc pod uwagę powyższe nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) – 10 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m, oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) – 1 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m.

Na terenie przedmiotowej farmy fotowoltaicznej Inwestor planuje zastosować transformatory suche, żywiczne. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, na wypadek sytuacji awaryjnych oraz w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska, pod transformatorem należy wykonać szczelne misy olejowe o pojemności dostosowanej do ilości magazynowanej substancji.

Zgodnie z dokumentacją sprawy, zamierzenie planowane jest na terenie rolniczym, na którym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów, a także cennych siedlisk przyrodniczych. Przewiduje się możliwość występowania na tym terenie gatunków zwierząt typowych dla terenów rolniczych, w tym z awifauny gatunków takich jak: skowronek, łośówka, świergotek łąkowy, kuropatwa, przepiórka. Ww. gatunki ptaków, z wyjątkiem kuropatwy, objęte są ochroną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183 ze zm.), przy czym zaliczane są do gatunków powszechnie i licznie występujących w regionie. Ponadto na terenie inwestycyjnym mogą pojawić się ssaki takie jak: zając, sarna, dzik, lis, jeleń. Ww. gatunki nie są objęte ochroną prawną.

Zgodnie z uzupełnieniem KIP, w celu ochrony zwierząt związanych ze środowiskiem gruntowym mogących występować na tym terenie, prace ziemne prowadzone będą w okresie od 15 sierpnia do 15 października (jest to okres, w którym większość zwierząt jest już po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania) lub przynajmniej rozpoczęte we wskazanym terminie i nieprzerwanie kontynuowane, tak aby nie dopuścić do ewentualnego zasiedlenia terenu inwestycji przez zwierzęta. W przypadku konieczności

wykonania prac w innym terminie, ich wykonanie możliwe będzie po potwierdzeniu, przez sprawującego nadzór przyrodniczy, braku miejsc rozrodu dziko występujących zwierząt oraz miejsc lęgowych ptaków. Powyższe winno zabezpieczyć zwierzęta (w tym ptaki) związane z tym obszarem w okresie ich rozrodu, migracji, zimowania. Na etapie realizacji inwestycji Inwestor przewiduje zabezpieczenie miejsc objętych pracami ziemnymi poprzez wygrodzenie ich płotkami, co uniemożliwi małym zwierzętom, w tym w szczególności płazom i gadom przedostanie się w miejsca prowadzonych prac. Teren prac należy regularnie kontrolować na obecność zwierząt. W ramach działań minimalizujących wykopy winno się zasypywać sukcesywnie. Przed zasypaniem wykopy należy sprawdzić pod kątem obecności w nich zwierząt, stwierdzone osobniki przenosić w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie, niekolidujące z inwestycją, na siedliska o charakterze umożliwiającym ich dalsze bytowanie.

Teren pod i pomiędzy stolami fotowoltaicznymi pozostanie biologicznie czynny, obsiany trawą nisko rosnącą. Z uwagi na lokalizację terenu przedsięwzięcia (Solecko-Pacanowski Obszar Chronionego Krajobrazu), należy wykorzystać rodzime gatunki traw. Na etapie eksploatacji nie należy stosować herbicydów ani innych środków ochrony roślin oraz środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Inwestor przewiduje okresowe koszenie roślinności trawiastej, w sposób umożliwiający ucieczkę mogących występować w obrębie farmy zwierząt, tj. poprzez koszenie od środka farmy do zewnątrz. W trakcie tego zabiegu należy zwracać uwagę na możliwość napotkania miejsc lęgowych ptaków w trakcie rozrodu. Miejsca takie należy zabezpieczyć przed ingerencją.

Inwestor przewiduje wykonanie ogrodzenia (z siatki) terenu przedsięwzięcia. W celu ograniczenia wpływu na lokalne migracje małych zwierząt wskazane jest pozostawienie przerwy wynoszącej minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią ziemi, umożliwiającej przemieszczanie się zwierząt. Ponadto, dolna krawędź ogrodzenia powinna zostać wykonana w sposób zapobiegający kaleczeniu się zwierząt. W celu wykluczenia możliwości uwięzienia większych zwierząt w/na ww. ogrodzeniu wielkość oczek siatki powinna wynosić ok. 6 cm x 6 cm. Biorąc pod uwagę charakter inwestycji, posadowienie paneli w szeregach z zachowaniem odstępów uniemożliwiających tworzenie monolitycznej tafli podobnej do lustra wody, aktualne zagospodarowanie, brak w zakresie inwestycji wycinki drzew i krzewów, zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia modułów fotowoltaicznych, wskazane w przedmiotowej decyzji działania minimalizujące, w tym dotyczące terminu prowadzenia prac ziemnych, realizacja inwestycji nie powinna negatywnie wpłynąć na populacje występujących w rejonie inwestycji zwierząt.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło nowy element krajobrazu. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ww. ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią: otwarte tereny rolne, zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, drogi publiczne. Zgodnie

z przedłożoną dokumentacją elementy projektowanej inwestycji utrzymane będą w kolorystyce niekontrastującej z otoczeniem (bez jaskrawych kolorów i ruchomych elementów). Przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowiło dominanty krajobrazowej. Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, skalę przedsięwzięcia, powierzchnię zajmowaną przez planowane obiekty oraz ich całkowitą wysokość do 4 m n.p.t., w stosunku do powierzchni kompleksu rolnego, na którym będą zlokalizowane, a także planowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie przewiduje się negatywnego wpływu na wartości ekologiczne. Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, tzn. odpady powinny być selektywnie magazynowane na terenie Inwestora, w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnione podmioty.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu;

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych – wg rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska na skutek ewentualnej awarii w pracy instalacji. Warunkiem jest zapewnienie właściwego stanu technicznego urządzeń i nadzór nad ich pracą.

Z uwagi na *Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko* i rozpoczęcie implementacji do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geozagrozenia.pgi.gov.pl/>), obszarami zagrożenia powodziowego (Hydroportal (isok.gov.pl)),
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powódzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych (na etapie realizacji, w związku ze spalaniem paliw w pojazdach).

Analizując wpływ inwestycji na klimat należy stwierdzić, iż wpisuje się ona w działania łagodzące zmiany klimatu ograniczając wykorzystanie konwencjonalnych źródeł pozyskiwania energii, których funkcjonowanie wiąże się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

a) *Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:*

- obszarach wybrzeży i środowiska morskiego,
- obszarach górskich – wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Święt. Nr 13, poz.104),
- obszarach leśnych – w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycyjnego, w kierunku północnym znajdują się tereny leśne,
- obszarach stref ochronnych ujęć wód – według informacji zawartych na stronie <http://warunki.krakow.rzgw.gov.pl/imap>,
- obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych - najbliższy taki obszar to Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 423 Subzbiornik Staszów zlokalizowany w odległości ok. 9 km w kierunku północnym od terenu inwestycji,
- obszarach o znacznej gęstości zaludnienia – najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 30 m od terenu inwestycyjnego. Prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej. Z uwagi na charakter inwestycji na etapie eksploatacji nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności,
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne - w przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Miasta i Gminy Oleśnica,
- obszarach ochrony uzdrowiskowej - najbliższy obszar ochrony uzdrowiskowej na terenie województwa świętokrzyskiego zlokalizowany jest w odległości ok. 20 km od planowanego przedsięwzięcia,
- terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody – w odległości ok. 15,4 km w kierunku południowo-zachodnim znajduje się Szaniecki Park Krajobrazowy oraz w odległości ok. 9,4 km w kierunku północno - wschodnim znajduje się rezerwat przyrody „Dziki Staw”. Biorąc pod uwagę zasięg i charakter oddziaływania inwestycji, nie przewiduje się wpływu planowanego przedsięwzięcia na ww. obszarowe formy ochrony przyrody,

- obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci ekologicznej Natura 2000 – w odległości ok. 8,9 km w kierunku południowo-zachodnim usytuowany jest obszar Natura 2000 Ostoja Szaniecko – Solecka PLH260034. Inwestycja zlokalizowana jest poza granicami korytarzy ekologicznych o randze krajowej – najbliższy korytarz ekologiczny zlokalizowany jest w odległości ok. 670 m od granic planowanego przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę lokalizację, zakres inwestycji oraz planowane rozwiązania na etapie realizacji i eksploatacji wskazane w pkt 1 lit. d niniejszej decyzji nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

b) Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest:

- na terenie Solecko-Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, na obszarze którego obowiązują ustalenia Uchwały Nr XXXV/621/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotyczącej wyznaczenia Solecko-Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2013 r., poz. 3313). Zgodnie z KIP zakres inwestycji nie przewiduje niwelacji rozpatrywanego terenu oraz wycinki drzew i krzewów. W ramach działań minimalizujących, prace ziemne prowadzone będą w okresie od 15 sierpnia do 15 października (jest to okres, w którym większość zwierząt jest już po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania) lub przynajmniej rozpoczęte we wskazanym terminie i nieprzerwanie kontynuowane, tak aby nie dopuścić do ewentualnego zasiedlenia terenu inwestycji przez zwierzęta. W przypadku konieczności wykonania prac w innym terminie, ich wykonanie możliwe będzie po potwierdzeniu, przez sprawującego nadzór przyrodniczy, braku miejsc rozrodu dziko występujących zwierząt oraz miejsc lęgowych ptaków. Na etapie realizacji inwestycji Inwestor przewiduje zabezpieczenie wykopów i miejsc objętych pracami ziemnymi poprzez wygrodenie ich płótkami, co uniemożliwi małym zwierzętom, w tym w szczególności płazom i gadom przedostanie się w miejsca prowadzonych prac. Teren prac należy regularnie kontrolować na obecność zwierząt. W ramach działań minimalizujących wykopy winno się zasypywać sukcesywnie. Przed zasypaniem wykopy należy sprawdzić pod kątem obecności w nich zwierząt, stwierdzone osobniki przenosić w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie, niekolidujące z inwestycją, na siedliska o charakterze umożliwiającym ich dalsze bytowanie. Przy uwzględnieniu powyższego, realizacja inwestycji nie powinna spowodować zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu. Z uwagi na planowaną lokalizację, sposób posadowienia konstrukcji wsporczej (bezpośrednie wbijanie do gruntu), lub na konstrukcji bloczkowej, tj. betonowych bloczkach ustawianych bezpośrednio na gruncie (do których mocowane będą panele), niewielkie wykopy pod kable, fundamenty stacji transformatorowych, magazynów energii oraz charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby inwestycja powodowała zmiany stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz powodowała zmiany stosunków wodnych istotnych dla środowiska przyrodniczego zarówno na etapie realizacji,

jak również eksploatacji. Na etapie eksploatacji Inwestor przewiduje okresowe koszenie roślinności trawiastej. Ww. prace prowadzone będą w sposób umożliwiający ucieczkę mogących występować w obrębie farmy zwierząt, tj. poprzez koszenie od środka farmy do zewnątrz. W trakcie tego zabiegu należy zwracać uwagę na możliwość napotkania miejsc lęgowych ptaków w trakcie rozrodu. Miejsca takie należy zabezpieczyć przed ingerencją. Inwestor przewiduje wykonanie ogrodzenia (z siatki) terenu przedsięwzięcia. W celu ograniczenia wpływu na lokalne migracje małych zwierząt wskazane jest pozostawienie przerwy wynoszącej minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią ziemi, umożliwiającej przemieszczanie się zwierząt. Ponadto, dolna krawędź ogrodzenia powinna zostać wykonana w sposób zapobiegający kaleczeniu się zwierząt. W celu wykluczenia możliwości uwięzienia większych zwierząt w/na ww. ogrodzeniu wielkość oczek siatki powinna wynosić ok. 6 cm x 6 cm. Mając na uwadze wszystkie uwarunkowania opisane w niniejszej decyzji procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, w związku z czym w przedmiotowej sprawie zastosowanie ma odstępstwo od wprowadzonych zakazów, o którym mowa w § 4, ust. 2, pkt 3 ww. aktu prawa miejscowego, tj. „zakazy, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą: (...) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu”. Biorąc pod uwagę powyższe, realizacja inwestycji przy uwzględnieniu uwarunkowań niniejszej decyzji, nie będzie naruszać zakazów określonych w powyższej uchwale,

- w świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* zatwierdzonego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze:
 - Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem JCWPd PLGW2000115, region wodny Górnej Wisły. Dla wód tego obszaru stan ilościowy oceniono jako dobry, stan chemiczny oceniono jako słaby. Ocena ryzyka dla JCWPd - zagrożona. Celem środowiskowym dla przedmiotowej JCWPd jest dobry stan chemiczny i ilościowy. Przewidziano dla niej odstępstwo - przedłużenie terminu osiągnięcia celu do roku 2027 w związku z brakiem możliwości technicznych;
 - zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem PLRW20009217889 – Wschodnia od Sanicy do ujścia, zaliczonym do regionu wodnego Górnej Wisły. Status – silnie zmieniona część wód, aktualny stan – dobry, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrożona. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód. Dla JCWP nie przewidziano odstępstwa,

Mając na uwadze charakter przedsięwzięcia oraz sposób prowadzenia prac na etapie realizacji (tj. selektywne magazynowanie odpadów w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego, w sytuacjach awaryjnych podjęcie niezwłocznych działań mających na celu usunięcie zanieczyszczonego gruntu i zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód gruntowych), nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na wody podziemne i powierzchniowe.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania w zakresie emisji zanieczyszczeń do środowiska. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie powinna również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pola elektromagnetycznego na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz w miejscach dostępnych dla ludności. Mając na uwadze działania minimalizujące zawarte w pkt 1 lit. d nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na przyrodę.

Uwzględniając lokalizację inwestycji w centralnej Polsce należy stwierdzić, że transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie wystąpi.

Analizując lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowany sposób realizacji inwestycji, w oparciu o art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz biorąc pod uwagę stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Staszowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdzono, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kompleksu odrębnych farm fotowoltaicznych Borzymów II do 1.0 MW każda, o łącznej mocy do 5 MW, zlokalizowanych w miejscowości Borzymów gm. Oleśnica wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą, w tym z magazynem energii, z możliwością dzielenia na etapy lub budowania w całości realizowanego na działkach o nr ewid. 373, 374/1, 374/2 tut. organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, organ, spełniając wymóg art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla w/w przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów. Żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Staszowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie organ właściwy do wydania decyzji

uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Oleśnica w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.
2. Zgodnie z art. 127 a Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Przedmiotowa decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych decyzji i zezwoleń wymaganych odrębnymi przepisami.

Za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.
(słownie: dwieście pięć złotych) - zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 ppkt a)
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
(t. j. Dz. U. 2020 poz. 1546 ze zm.)

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Anna Antonik
Kierownik

Referatu Budownictwa, Gospodarki
Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. EPLANT 44 Sp. z o.o., za pośrednictwem pełnomocnika – Pani Iga Kwiatkowska,
2. Strony postępowania w formie obwieszczenia, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz zgodnie z art. 49 ustawy KPA, poprzez obwieszczenie w miejscowości Borzymów oraz na tablicy ogłoszeń i w BIP Urzędu Miasta i Gminy Oleśnica,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Staszowie,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sandomierzu.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działkach o numerach ewid. 373, 374/1, 374/2 obręb Borzymów, gmina Oleśnica, powiat staszowski i obejmie swym zakresem następujące obiekty/elementy:

- kompleks farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5 MW i wysokości konstrukcji do 4 m n.p.t. Inwestor przewiduje realizację pięciu elektrowni słonecznych o mocy do 1,0 MW każda. W ramach każdej elektrowni przewidziano instalację/montaż paneli fotowoltaicznych w ilości do 2 500 szt. i mocy ok. 400 - 2000 Wp każdy. Konstrukcja nośna, tzw. stoły fotowoltaiczne zamontowane zostaną pod kątem od 0° do 90° i orientacji południowej. Inwestor dopuszcza realizację jednej elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW;
- inwertery (falowniki) DC/AC;
- stacja transformatorowa kontenerowa z transformatorem nN/sN i doziemną linią kablową w ilości 5 szt. o powierzchni zabudowy ok. 20 m² każda;
- kontenerowe magazyny energii;
- instalacja odgromowa, przeciwprzepięciowa i monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni słonecznej;
- droga dojazdowa oraz plac manewrowy z miejscem parkingowym;
- ogrodzenie z siatki i monitoring wizyjny terenu instalacji;
- zgodnie z przedłożoną dokumentacją nie przewiduje się oświetlenia terenu planowanej farmy fotowoltaicznej.

Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci elektroenergetycznej przy pomocy doziemnej linii kablowej oraz przyłącza energetycznego. Należy zaznaczyć, że ostateczne warunki przyłączenia instalacji do sieci będą uzależnione od decyzji lokalnego operatora sieci przesyłowej.

Powierzchnia działek przeznaczonych pod inwestycję wynosi łącznie ok. 2,21 ha i obejmuje zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów użytki oznaczone jako grunty orne RIVa, RIVb, RV, sady S-RIVa, grunty rolne zabudowane Br-RIVa, pastwiska trwałe PsIII i łąki trwałe ŁIII, ŁIV. Jak wynika z dokumentacji, planowane zamierzenie zajmie teren o powierzchni nieprzekraczającej 1,85 ha, tj. całą powierzchnie działki o nr ewid. 374/2 oraz zachodnią i środkową część działek o nr ewid. 374/1 i 373. Poza granicami planowanego zamierzenia znajdują się grunty rolne zabudowane, zlokalizowane we wschodniej części działki o nr ewid. 374/1 oraz pastwiska trwałe PsIII, zlokalizowane we wschodniej części działki o nr ewid. 373.

Sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią od strony:

- północnej i południowej – tereny rolne,
- północno – wschodniej, wschodniej i południowo – wschodniej zabudowa mieszkaniowa zagrodowa,
- zachodniej – droga gruntowa, dalej tereny rolne.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w kierunku północno-wschodnim i wschodnim w odległości ok. 30 m od planowanego zamierzenia.

Jak wynika z dokumentacji, aktualnie obszar planowanego przedsięwzięcia stanowi teren rolny, w związku z tym Inwestor nie przewiduje wycinki drzew ani krzewów.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Anna Antonik
Kierownik
Referatu Budownictwa, Gospodarki
Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska