

Oleśnica, 19.04.2022 r.

BKŚ.IV.6220.9.2021

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 2373 ze zm.) zwaną dalej – ustawą ooś, oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez PVE 236 Sp. z o. o. ul. Jana Karola Chodkiewicza 7/1c, 85-065 Bydgoszcz, za pośrednictwem pełnomocnika Pana Damiana Bębnisty na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki o nr ewid. 12 obręb Kępie, gmina Oleśnica.”

orzekam

o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki o nr ewid. 12 obręb Kępie, gmina Oleśnica”.

Uzasadnienie

W dniu 25.10.2021 r. do Burmistrza Miasta i Gminy Oleśnica wpłynął wniosek Inwestora PVE 236 Sp. z o.o. ul. Jana Karola Chodkiewicza 7/1c, 85-065 Bydgoszcz za pośrednictwem pełnomocnika Pana Damiana Bębnisty, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki o nr ewid. 12 obręb Kępie, gmina Oleśnica. Do wniosku dołączone zostały następujące dokumenty:

- karta informacyjna przedsięwzięcia,
- poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- mapa w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz

z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięciem,

- uproszczony wypis z rejestru gruntów,
- pełnomocnictwo.

Dla terenu objętego ww. przedsięwzięciem Gmina Oleśnica nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021, poz. 2373 ze zm.) stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Oleśnica.

Burmistrz Miasta i Gminy Oleśnica pismem znak: BKŚ.IV.6220.9.2021 z dnia 15.11.2021 r. zawiadomił o wszczęciu postępowania: wnioskodawcę, strony postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o ochronie środowiska oraz art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego.

Ponieważ w przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś oraz art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego – zawiadamianie stron o czynnościach organu administracji publicznej następuje przez obwieszczenia, na tablicach ogłoszeń w miejscowości Kępie oraz Strzelce, gmina Oleśnica, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Oleśnica oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Oleśnica.

Po zapoznaniu się ze złożonym wnioskiem wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia, organ stwierdził, że inwestycja należy do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustaw z dnia 3 października 2008 r - zwanej ustawą o oś - mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w związku z §3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

Zatem dla wnioskowanego przedsięwzięcia zachodzi obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W związku z powyższym, w toku prowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021, poz. 2373 ze zm.), pismem znak: BKŚ.IV.6220.9.2021 z dnia 15.11.2021 r. tutaj Urząd wystąpiła do organów tj.:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach,
 - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sandomierzu,
 - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Staszowie,
- o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, przesyłając w załączeniu dokumentację załączoną do wniosku.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem znak: NZ.9022.6.48.21 z dnia 02.12.2021 r. (data wpływu do urzędu 14.12.2021 r.) wyraził opinię, że dla ww.

przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Sandomierzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak: KR.ZZŚ.4.4360.206.2021.BS z dnia 09.12.2021 r. (data wpływu do urzędu 17.12.2021 r.), wyraził opinię, że dla ww. planowanego przedsięwzięcia nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach pismem znak: WOO – II.4220.414.2021.PW.1 z dnia 02.12.2021 r. wezwał do uzupełnienia wniosku oraz karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W związku z przedłożeniem przez Inwestora uzupełnień, Burmistrz Miasta i Gminy Oleśnica, zwrócił się pismem znak: BKŚ.IV.6220.9.2021 z dnia 27.12.2021 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Staszowie, oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie celem ponownego zajęcia stanowiska w związku z wydanymi opiniami o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz złożonych uzupełnień, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach postanowieniem znak: WOO-II.4220.414.2021.PW.2 z dnia 03.01.2022 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zarówno Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sandomierzu pismem z dnia 04.01.2022 r. znak: KR.ZZŚ.4.4360.206.2021.BS jak i Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Staszowie pismem z dnia 03.01.2022 r. (data wpływu 10.01.2022 r.) znak: NZ.9022.6.48.21.II podtrzymały swoje stanowiska wymienione powyżej.

Burmistrz Miasta i Gminy Oleśnica obwieszczeniem znak: BKŚ.IV.6220.9.2021 w dniu 16.02.2022 r. zawiadomił strony postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 Kpa o możliwości wypowiedzenia się co do zebranego materiału dowodowego przed wydaniem decyzji, w terminie 7 dni od daty publicznego ogłoszenia. Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. W wyznaczonym terminie nie wniesiono żadnych uwag i zastrzeżeń.

Analizując zgromadzone w sprawie dokumenty, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ww. ustawy, w szczególności rodzaj, usytuowanie i charakterystykę przedsięwzięcia oraz możliwy zasięg i rodzaj oddziaływań ustalono:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie – farma fotowoltaiczna zlokalizowana zostanie na części działki nr ewid. 12 obręb 0004 Kępie, gmina Oleśnica i obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli tzw. Stoły fotowoltaiczne zamontowane pod kątem 15° - 40° (konstrukcja wkręcana lub wbijana w grunt) i wysokości konstrukcji do 4 m n.p.t.;
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 6 MWp;
- falowniki – inwertery (przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego). Inwestor rozważa dwie możliwości lokalizacji inwerterów: montaż

w pomieszczeniach stacji lub montaż przy sekcjach paneli na konstrukcjach wsporczych. Przewidywana ilość inwerterów ok. 80 szt., o mocy akustycznej do 65 dB (każdy). Zgodnie z Kip inwertery zlokalizowane zostaną w odległości minimum 100 m od istniejącej zabudowy mieszkaniowej;

- stacja transformatorowa SN/nN 15/0,4 kV o powierzchni do 200 m². W stacji przewidziano możliwość usytuowania maksymalnie trzech transformatorów oraz magazynów energii (o mocy do 6MWh) w postaci zespołu baterii oraz rozdzielni elektrycznych. Stacja zostanie wyposażona w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu. Moc akustyczną stacji transformatorowej określono na poziomie ok. 85dB. Lokalizacja stacji winna spełniać uwarunkowania wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. Urz. Z 2019 r., poz. 1065). Zgodnie z Kip stacja zostanie zlokalizowana w odległości minimum 300 m od istniejącej zabudowy mieszkaniowej;
- instalację monitorującą ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej;
- towarzysząca infrastrukturę techniczną, w tym m.in. przewody elektryczne – nisko i średnionapięciowe, umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy, sieć teletechniczną i telekomunikacyjną;
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe,
- ogrodzenie, system monitoringu wizyjnego terenu przedsięwzięcia, dwa zjazdy z dróg publicznych, drogi dojazdowe/wewnętrzne utwardzone oraz place manewrowe (łąčna powierzchnia ok. 1 000 m²) nieutwardzone – gruntowe ścieżki technologiczne.

Inwestor przewiduje możliwość realizacji inwestycji etapowo – każdy z etapów zaprojektowany i wykonany będzie w taki sposób, aby na każdym etapie farma fotowoltaiczna wyposażona była w kompletną infrastrukturę umożliwiającą samodzielne funkcjonowanie.

Jak wynika z dokumentacji sprawy Inwestor nie przewiduje wykonania i instalacji ciągłego oświetlenia terenu elektrowni. Oświetlanie uruchamiane „czujnikiem ruchu” należy wykonać z uwzględnieniem minimalnego poziomu promieniowania UV i ciepłej barwy światła, skierowanego na elementy instalacji, które mają być oświetlone, bez ingerencji w obszary poza terenem inwestycji.

Wyprodukowana energia przekazywana będzie do sieci elektroenergetycznej na warunkach zarządzającego siecią. Miejsce podłączenia farmy do sieci elektroenergetycznej nie jest ostatecznie znane na obecnym etapie postępowania, w związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem oceny.

Działkę inwestycyjną nr ewid. 12 o powierzchni ok. 4,65 ha zgodnie ewidencją gruntów stanowią grunty rolne zabudowane (ok. 0,21 ha), grunty rolne klasy IVa (ok. 2,37 ha), klasy V (ok. 0,37 ha), klasy VI (ok. 0,39 ha), łąki trwałe (ok. 0,44 ha), pastwiska (ok. 0,77 ha) oraz sady (ok. 0,10 ha). Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 3,9 ha (grunty rolne, łąki i pastwiska).

Teren inwestycyjny aktualnie użytkowany jest rolniczo. Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. Odnotowano występowanie gatunków zwierząt pospolitych i szeroko rozprzestrzenionych w kraju, związanych z obszarami rolnymi, w tym gatunki podlegające ochronie (gatunki ptaków). W związku z realizacją inwestycji nie planuje się wycinki drzew ani krzewów.

Otoczenie/sąsiedztwo terenu inwestycyjnego stanowią: tereny rolne, pastwiska, łąki, sady, drogi oraz zabudowa mieszkaniowa (zagrodowa). Zgodnie z ewidencją gruntów na działce inwestycyjnej zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa zagrodowa.

b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Zgodnie z dokumentami będącymi w posiadaniu tut. organu, Burmistrz Miasta i Gminy Oleśnica prowadzi/prowadził postępowania m.in. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla dwóch przedsięwzięć polegających na budowie farm fotowoltaicznych o mocach od ok. 1 MW do ok. 2 MW - zlokalizowanych w odległości do 1 km od przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego. Mając na uwadze powyższe, przeanalizowano kumulację oddziaływań planowanej inwestycji m. in. z ww. przedsięwzięciami pod kątem wpływu głównie w zakresie emisji pola elektromagnetycznego oraz oddziaływania na środowisko przyrodnicze, tj. zajętość terenu oraz migrację zwierząt. Biorąc pod uwagę analizy w zakresie emisji pola elektromagnetycznego, a także zaproponowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, nie stwierdzono w tym zakresie znaczącego negatywnego wpływu.

Realizacja inwestycji winna być prowadzona w koordynacji z ww. planowanymi zamierzeniami oraz innymi farmami fotowoltaicznym planowanymi na terenie gminy Oleśnica tak, aby wyeliminować lub zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m.in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się znaczącego zużycia surowców i materiałów. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zużycia surowców, poza niewielkim zużyciem wody (bez detergentów) do mycia paneli oraz energii dla zapewnienia prawidłowego działania automatyki oraz systemu monitoringu. Nie planuje się stosowania herbicydów ani innych środków ochrony roślin oraz środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Rozpatrywana instalacja jest bezobsługowa wykorzystująca energię słoneczną. Przedsięwzięcie poprzez wykorzystanie odnawialnego źródła energii przyczyni się do ograniczenia źródeł konwencjonalnych, które wiążą się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, niewprowadzanie w związku z realizacją inwestycji obcych gatunków, gatunków inwazyjnych, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

d) emisji i występowania innych uciążliwości; przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Zakres inwestycji nie wiąże się ze znacznym trwałym przekształceniem rzeźby terenu, ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną metodą wkręcania lub nabijania profili bezpośrednio do gruntu, niewielkie prace ziemne związane będą z wykonaniem połączeń kablowych oraz posadowieniem stacji transformatorowej. Zasypanie wykopów winno odbywać się z zachowaniem warstw (profilu litologicznego). W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany winien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac budowy oraz zaplecze budowy winny zostać wyposażone w techniczne i chemiczne środki do usuwania lub neutralizacji zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych winny być niezwłocznie usuwane lub zneutralizowane.

Ewentualne tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanego placu w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza ww. miejscem, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter okresowy i odwracalny, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Ww. emisje oraz ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m. in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, ciągniki, maszyny i urządzenia do cięcia materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, unikana będzie również równoczesna praca pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia. Przy realizacji planowanego przedsięwzięcia będą wykorzystywane maszyny, urządzenia sprawne technicznie, nie będą pracowały na biegu jałowym (rozładunek i załadunek przy wyłączonych silnikach).

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci publicznych dróg komunikacyjnych.

Odpady powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować na terenie specjalnie przygotowanych placów zlokalizowanych w obrębie zaplecza budowy. W przypadku wydostania się odpadów z pojemników należy je niezwłocznie usunąć lub zneutralizować. Na etapie realizacji Inwestor winien zapewnić dla potrzeb brygad

budowlanych szczelne sanitariaty, których zawartość winna być odbierana przez uprawnioną firmę i wywożona do oczyszczalni ścieków.

Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zachowanie wartości przyrodniczych, zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zapisy art. 101r. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, tj. zabrania się używania do prac ziemnych gleby lub ziemi, jeżeli jest przekroczona w nich dopuszczalna zawartość substancji powodującej ryzyko, określona w przepisach wydanych na podstawie art. 101a ust. 5, dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi. Ewentualny nadmiar mas ziemnych należy przekazać uprawnionym podmiotom. Z uwagi na dotychczasowe użytkowanie terenów nie przewiduje się zanieczyszczenia mas ziemnych.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się istotnych zmian ukształtowania terenu, zachowane zostaną naturalne spadki terenu, kierunki spływu powierzchniowego.

Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować oddziaływań w zakresie emisji do powietrza, ani istotnej emisji hałasu. Źródłem hałasu będzie stacja transformatorowa o mocy akustycznej ok. 85 dB oraz inwertery o mocy akustycznej do 65 dB (każdy). Zgodnie z Kip inwertery zlokalizowane zostaną w odległości minimum 100 m od istniejącej zabudowy mieszkaniowej (zagrodowej) a stacja transformatorowa w odległości minimum 300 m od ww. zabudowy. Jak wynika z Rozporządzenia Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) dopuszczalne wartości poziomu hałasu w środowisku, wyrażone równoważnym poziomem dźwięku A, dla ww. terenów chronionych akustycznie, są następujące: w porze dziennej tj. w godzinach 6⁰⁰ – 22⁰⁰ – LAeq D = 55 dB, w porze nocnej tj. w godzinach 22⁰⁰ – 6⁰⁰ - LAeq N = 45 dB. Biorąc pod uwagę ww. informacje oraz fakt, że instalacja fotowoltaiczna pracuje w porze dziennej, nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia na najbliższych terenach chronionych akustycznie określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Powyższe potwierdzają, będące w posiadaniu tut. organu, analizy obliczeniowe w zakresie oddziaływania akustycznego wykonane dla farm fotowoltaicznych o podobnej skali/charakterze oddziaływania.

Wykorzystywane urządzenia mogą powodować niewielkie oddziaływanie głównie promieniowania elektromagnetycznego. Największe wartości promieniowania elektromagnetycznego przewiduje się w pobliżu stacji transformatorowej. Jak wynika z dostępnej literatury branżowej wartość natężenia pola elektrycznego dla stacji transformatorowej 15/0,4kV wynosi 4-7 V/m, a wartość natężenia pola magnetycznego ok. 20 A/m (J. Ropa, Cz. Karwat „Aspekty ekologiczne pracy stacji transformatorowej SN/nn”, czasopismo Energetyka, maj 2009 r., str. 322). Biorąc pod uwagę parametry planowanej stacji transformatorowej oraz informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji, nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności, spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) - 10000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m, oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) - 1000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m.

Inwestor przewiduje zastosowanie transformatorów olejowych. W celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska pod transformatorami należy wykonać szczelne misy olejowe o pojemności dostosowanej do ilości magazynowanej substancji.

W trakcie funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej przewiduje się powstawanie niewielkich ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Sposób postępowania z odpadami powinien być zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.), tzn. odpady powinny być selektywnie magazynowane na terenie Inwestora, w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnione podmioty.

Jak wynika z przedłożonej dokumentacji teren przewidziany pod planowaną farmę fotowoltaiczną aktualnie użytkowany jest rolniczo. Na obszarze inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, grzybów i siedlisk przyrodniczych. Odnotowano występowanie gatunków zwierząt pospolitych i szeroko rozprzestrzenionych w kraju, związanych z obszarami rolnymi.

W celu minimalizacji wpływu przedsięwzięcia na zwierzęta związane ze środowiskiem rolnym, na którym zlokalizowano farmę fotowoltaiczną, prace budowlane należy prowadzić w okresie od 15 sierpnia do 15 października lub przynajmniej rozpocząć we wskazanym terminie i nieprzerwanie kontynuować, tak aby nie dopuścić do ewentualnego zasiedlenia terenu inwestycji przez zwierzęta, ewentualnie prace budowlane prowadzić poza ww. terminem pod nadzorem przyrodniczym. Powyższe zabezpieczy zwierzęta związane z użytkami rolnymi (w tym ptaki) w okresie ich rozrodu/lęgów, migracji, zimowania.

W ramach działań minimalizujących wykopy winno się zasypywać sukcesywnie. Przed zasypaniem wykopy należy sprawdzić pod kątem obecności w nich zwierząt, stwierdzone osobniki przenosić w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie, niekolidujące z inwestycją, na siedliska o charakterze umożliwiającym ich dalsze bytowanie.

Panele fotowoltaiczne należy posadzić w szeregach z zachowaniem odstępów uniemożliwiających tworzenie monolitycznej tafli podobnej do lustra wody. Biorąc pod uwagę: charakter inwestycji, aktualne zagospodarowanie, brak w zakresie inwestycji wycinki drzew i krzewów, zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia modułów fotowoltaicznych, zachowanie pomiędzy rzędami paneli terenów biologicznie czynnych, termin i sposób prowadzenia prac, realizacja inwestycji nie będzie znacząco negatywnie wpływać na populacje występujących w rejonie inwestycji gatunków zwierząt.

Celem minimalizacji oddziaływania na migrację zwierząt ogrodzenie terenu inwestycyjnego należy wykonać bez szczelnego cokołu (z pozostawieniem przerwy o wysokości co najmniej 20 cm umożliwiającej przemieszczanie się małych zwierząt). Zaleca się wyгородzenie siatką, przy czym wielkość oczek siatki powinna wynosić ok. 6 cm × 6 cm, gdyż większe oczka mogłyby spowodować uwięzienie większych zwierząt. Dolna krawędź ogrodzenia powinna zostać wykonana w sposób zapobiegający kaleczeniu zwierząt.

Nie planuje się stosowania herbicydów ani innych środków ochrony roślin oraz środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Prace utrzymaniowe polegające na koszeniu należy rozpoczynać od centrum farmy fotowoltaicznej w kierunku jej brzegów, co winno umożliwić przemieszczenie się małych zwierząt poza teren prowadzonych prac. W trakcie tego zabiegu należy zwracać uwagę na możliwość napotkania miejsc lęgowych ptaków w trakcie rozrodu. Miejsca takie należy zabezpieczyć przed ingerencją.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Obszar realizacji i oddziaływania przedsięwzięcia zlokalizowany jest na terenie Solecko – Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, na obszarze, którego obowiązują regulacje wynikające z Uchwały XXXV/621/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. w sprawie Solecko – Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2013 r., poz. 3313) w tym m.in. działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów:

- zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków;
- zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych, polan, wrzosowisk, muraw, niedopuszczenie do ich uproduktywnienia lub też sukcesji;
- utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych;
- zachowanie i ewentualne odtwarzanie lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych;
- ochrona stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
- szczególna ochrona ekosystemów i krajobrazów wyjątkowo cennych, poprzez uznawanie ich za rezerваты przyrody, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe i użytki ekologiczne;
- zachowanie wyróżniających się tworów przyrody nieożywionej.

Przedmiotowa inwestycja przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszej decyzji nie stoi w sprzeczności z ww. celami. Na ww. obszarze obowiązują również zakazy, o których mowa w § 4 ww. uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego tj. zakaz:

- zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

Zgodnie z Kip w związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się istotnych zmian ukształtowania terenu, zachowane zostaną naturalne spadki terenu, kierunki spływu powierzchniowego. Przeprowadzenie prac związanych ze zdjęciem wierzchniej warstwy gleby lub ich rozpoczęcie w okresie od 15 sierpnia do 15 października, gdy zwierzęta będą już po okresie rozrodczym, a jednocześnie nie będą przebywać na stałe w zimowych kryjówkach, umożliwi im znalezienie dogodnych warunków bytowania na sąsiednich podobnych terenach, w tym znalezienie bezpiecznych miejsc zimowania. Prowadzenie tych prac bez ograniczeń w zakresie terminów możliwe jest wyłącznie pod nadzorem przyrodniczym. Z uwagi na planowaną lokalizację, sposób posadowienia konstrukcji pod panele, niewielkie wykopy m.in. pod infrastrukturę podziemną, obiekty kubaturowe, ewentualne prefabrykowane fundamenty oraz charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się,

aby inwestycja powodowała zmianę stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz powodowała zmiany stosunków wodnych istotnych dla środowiska przyrodniczego zarówno na etapie realizacji, jak również eksploatacji. Na terenie przedsięwzięcia brak jest zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych. Realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Mając na uwadze powyższe oraz wszystkie uwarunkowania opisane w niniejszej decyzji, procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu. Realizacja inwestycji przy uwzględnieniu wskazanych uwarunkowań, nie będzie naruszać ww. zakazów.

Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło nowy element krajobrazu. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, skalę przedsięwzięcia, powierzchnię planowanych obiektów w stosunku do powierzchni kompleksu rolnego, na którym będą zlokalizowane, a także planowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie przewiduje się negatywnego wpływu na wartości ekologiczne. Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego. Inwestycja zlokalizowana zostanie w krajobrazie rolniczym z elementami infrastruktury technicznej.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia instalację fotowoltaiczną należy zdemontować, a teren przedsięwzięcia uporządkować. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami tzn. odpady powinny być selektywnie magazynowane tymczasowo na terenie Inwestora, w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnione podmioty.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych – wg rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Z uwagi na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska na skutek ewentualnej awarii w pracy instalacji. Warunkiem jest zapewnienie właściwego stanu technicznego urządzeń i nadzór nad ich pracą.

Z uwagi na *Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko* i rozpoczęcie implementacji do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geozagrozenia.pgi.gov.pl/>), obszarami zagrożenia powodziowego <http://mapy.isok.gov.pl/imap/>,

- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powodzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych (na etapie realizacji, w związku ze spalaniem paliw w pojazdach).

Analizując wpływ inwestycji na klimat należy stwierdzić, iż wpisuje się ona w działania łagodzące zmiany klimatu ograniczając wykorzystanie konwencjonalnych źródeł pozyskiwania energii wiążących się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

2. Usytuowania przedsięwzięcia – ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska – zwłaszcza przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolność samooczyszczania się środowiska i odnawianie się zasobów naturalnych, walory przyrodnicze i krajobrazowe oraz uwarunkowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

a) planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

- obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujściach rzek,
- obszarach wybrzeży i środowiska morskiego,
- obszarach przylegających do jezior,
- obszarach górskich – wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Święt. Nr 13, poz.104),
- obszarach leśnych,
- obszarach stref ochronnych ujęć wód - według informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz dokumentacji będących w posiadaniu tego organu,
- obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych - najbliższe takie obszary to Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 423 Subzbiornik Staszów i Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 424 Dolina Borowa zlokalizowane w odległości ponad 9 km od inwestycji,
- obszarach ochrony uzdrowiskowej - najbliższy obszar ochrony uzdrowiskowej na terenie województwa świętokrzyskiego zlokalizowany jest w odległości ponad 10 km od przedsięwzięcia,
- obszarach o znacznej gęstości zaludnienia – z uwagi na charakter inwestycji na etapie eksploatacji nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności, m.in. z uwagi na parametry urządzeń generujących pole elektromagnetyczne,
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne - w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty

przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Miasta i Gminy Oleśnica,

- terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, korytarza ekologicznego, nie koliduje z pomnikami przyrody. Najbliższe obszary sieci ekologicznej Natura 2000 Ostoja Szaniecko – Solecka PLH260034 oraz Kras Staszowski PLH260023 znajdują się w odległości ponad 7 km od przedmiotowej farmy fotowoltaicznej. Biorąc pod uwagę fakt, że powyższe obszary chronione znajdują się poza zasięgiem istotnego oddziaływania przedsięwzięcia nie będzie ono znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

b) planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest:

- na terenie Solecko - Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, o czym mowa w pkt 1 d niniejszej decyzji,
- w świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* zatwierdzonego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz.1911 ze zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1958) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest:
 - w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem PLRW200062178869 nazwanym Pobocznica. Została ona wskazana jako silnie zmieniona część wód, niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, stan wód oceniono jako dobry, JCWP niemonitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód,
 - na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem JCWPd PLGW2000115, region wodny Górnej Wisły. Dla wód tego obszaru stan ilościowy oceniono jako dobry, stan chemiczny oceniono jako słaby. Ocena ryzyka dla JCWPd - zagrożona. Celem środowiskowym dla przedmiotowej JCWPd jest dobry stan chemiczny i ilościowy. Dla JCWPd przewidziano odstępstwo ze względu na nieuporządkowaną gospodarkę wodno-ściekową (skutkiem są zanieczyszczenia wód podziemnych związkami NH₄). W programie działań ukierunkowanym na presję, dla JCWPd zaplanowano wszystkie możliwe działania ograniczające negatywny wpływ presji na stan JCWPd. Niemniej jednak ze względu na warunki hydrogeologiczne okres 6 lat jest zbyt krótki, aby mogła nastąpić poprawa stanu wód. Poprawa przewidywana jest w dalszej perspektywie czasowej.

Mając na uwadze charakter przedsięwzięcia oraz rozwiązania opisane w niniejszej decyzji, planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz w miejscach dostępnych dla ludności. Zapewnione zostanie właściwe postępowanie z wytworzonymi odpadami. Mając na uwadze działania minimalizujące nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na przyrodę.

Uwzględniając lokalizację inwestycji w centralnej Polsce należy stwierdzić, że transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie wystąpi.

Analizując lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowany sposób realizacji inwestycji, w oparciu o art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Staszowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdzono, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki o nr ewid. 12 obręb Kępie, gmina Oleśnica, tut. organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, organ, spełniając wymóg art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów. Żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Po rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie stwierdzić należało, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń, w tym bardziej znaczących oddziaływań na środowisko.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Oleśnica w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed wydaniem decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oraz przed dokonaniem zgłoszeń, o których mowa w art. 72 ust. 1a powyższej ustawy.

Załącznik nr 1 – Charakterystyka przedsięwzięcia.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Anna Antonik
Referat Budownictwa, Gospodarki
Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. PVE 236 Sp. z o.o. za pośrednictwem pełnomocnika, Pana Damiana Bębnisty
2. Strony postępowania w formie obwieszczenia, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz zgodnie z art. 49 ustawy Kpa, poprzez obwieszczenie w miejscowości Kępie i Strzelce, oraz na tablicy ogłoszeń i w BIP Urzędu Miasta i Gminy Oleśnica,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Sandomierzu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Charakterystyka przedsięwzięcia

pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działki o nr ewid. 12 obręb Kępie, gmina Oleśnica”.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowana zostanie na części działki nr ewid. 12 obręb 0004 Kępie, gmina Oleśnica i obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli tzw. stoły fotowoltaiczne zamontowane pod kątem 15° - 40° (konstrukcja wkręcana lub wbijana w grunt) i wysokości konstrukcji do 4 m n.p.t.;
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 6 MWp;
- falowniki - inwertery (przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego). Inwestor rozważa dwie możliwości lokalizacji inwerterów: montaż w pomieszczeniach stacji lub montaż przy sekcjach paneli na konstrukcjach wsporczych. Przewidywana ilość inwerterów ok. 80 szt., o mocy akustycznej do 65 dB (każdy). Zgodnie z Kip inwertery zlokalizowane zostaną w odległości minimum 100 m od istniejącej zabudowy mieszkaniowej;
- stacja transformatorowa SN/nN 15/0,4 kV o powierzchni do 200 m². W stacji przewidziano możliwość usytuowania maksymalnie trzech transformatorów oraz magazynów energii (o mocy do 6 MWh) w postaci zespołu baterii oraz rozdzielni elektrycznych. Stacja zostanie wyposażona w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu. Moc akustyczną stacji transformatorowej określono na poziomie ok. 85 dB. Lokalizacja stacji winna spełniać uwarunkowania wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. Urz. z 2019 r., poz. 1065). Zgodnie z Kip stacja zlokalizowana zostanie w odległości minimum 300 m od istniejącej zabudowy mieszkaniowej;
- instalację monitorującą ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej;
- towarzyszącą infrastrukturę techniczną, w tym m.in. przewody elektryczne – nisko i średnionapięciowe, umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy, sieć teletechniczną i telekomunikacyjną;
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe,
- ogrodzenie, system monitoringu wizyjnego terenu przedsięwzięcia, dwa zjazdy z dróg publicznych, drogi dojazdowe/wewnętrzne utwardzone oraz place manewrowe (łąčna powierzchnia ok. 1 000 m²), nieutwardzone – gruntowe ścieżki technologiczne.

Inwestor przewiduje możliwość realizacji inwestycji etapowo – każdy z etapów zaprojektowany i wykonany będzie w taki sposób, aby na każdym etapie farma fotowoltaiczna wyposażona była w kompletną infrastrukturę umożliwiającą samodzielne funkcjonowanie.

Działkę inwestycyjną nr ewid. 12 o powierzchni ok. 4,65 ha zgodnie ewidencją gruntów stanowią grunty rolne zabudowane (ok. 0,21 ha), grunty rolne klasy IVa (ok. 2,37 ha), klasy V (ok. 0,37 ha), klasy VI (ok. 0,39 ha), łąki trwałe (ok. 0,44 ha), pastwiska (ok. 0,77 ha) oraz sady (ok. 0,10 ha). Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 3,9 ha (grunty rolne, łąki i pastwiska).

Teren inwestycyjny aktualnie użytkowany jest rolniczo. Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. Odnotowano występowanie gatunków zwierząt pospolitych i szeroko rozprzestrzenionych w kraju, związanych z obszarami rolnymi, w tym gatunki podlegające ochronie (gatunki ptaków). W związku z realizacją inwestycji nie planuje się wycinki drzew ani krzewów.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Anna Antonik
Referat Budownictwa, Gospodarki
Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska